



COMUNE DI ALDENO

Piazza C. Battisti n. 5
38060 ALDENO - Trento

Tel. 0461 - 842523 – 842711

www.comune.aldeno.tn.it

e-mail tributi@comune.aldeno.tn.it

C.F. 80013230224

Prot. n. 8800/5/4
Ref.: dott.ssa Cova C.

Aldeno, 26 settembre 2011

**OGGETTO: Ruralità dei fabbricati ai fini I.C.I.
Riaccatastamento in categorie A6 e D10.**

A V V I S O

E' stato adottato il decreto con il quale vengono disciplinate le modalità di presentazione, da parte dei soggetti interessati, della domanda di riaccatastamento dei fabbricati (sia a fini abitativi che strumentali) che presentano le caratteristiche di ruralità soggettive ed oggettive di cui all'art. 9 c. 3 e 3bis del D.L. n. 557/1993 e s.m.

Il Decreto del Ministro dell'Economia e delle Finanze del 14 settembre 2011, attuativo dell'art. 7 c. 2-quater del D.L. n. 70/2011 (come convertito dalla L. n. 106/2011) è stato pubblicato sulla G.U. n. 220 del 21 settembre 2011.

Il citato D.L. n. 70/2011 prevede la possibilità di presentare, entro il 30 settembre 2011, una richiesta di riaccatastamento dei fabbricati per farli riclassificare nelle categorie A6 (abitativi) o D10 (strumentali) e, quindi, alla luce della giurisprudenza della Corte di Cassazione, **renderli rurali ai fini fiscali** (in specie per l'esenzione dall'I.C.I.).

Il decreto ora emanato approva la modulistica per la presentazione della domanda di riaccatastamento e detta le regole per tale procedura, confermando tra l'altro **il termine ultimo del 30 settembre 2011**.

E' confermato che le domande vanno presentate unicamente all'Agazia per il territorio (nella Provincia di Trento agli Uffici del Catasto competenti).

Il Servizio Catasto della Provincia mette a disposizione tutta la documentazione necessaria, attraverso il proprio sito www.catasto.provincia.tn.it,



UFFICIO TRIBUTI
Il Funzionario Responsabile
(dott.ssa Cesira Cova)