



COMUNE DI ALDENO

P.zza C. Battisti n. 5
38060 – ALDENO (TN)
UFFICIO TRIBUTI
Tel. 0461 – 842523 / 842711

COMUNICAZIONE DI OCCUPAZIONE-CONDUZIONE DI LOCALI OD AREE UTENZE NON DOMESTICHE

(art. 16 del Regolamento comunale per l'applicazione della Tariffa per lo smaltimento dei rifiuti solidi urbani ed assimilati)

- Nuovo Utente
- Variazione anagrafica dichiarante
- Dati relativi all'utenza
- Informazioni sulla Ditta
- Riduzioni tariffarie
- Cessazione di tutte le superfici
- Cessazione di parte delle superfici

DATI RELATIVI AL DICHIARANTE-INTESTATARIO-RAPPRES. LEGALE:

Cod. Fiscale:

Cognome: _____ Nome _____

Luogo e data di nascita _____

Residenza _____ C.a.p. _____

Via e n.° residenza _____

Tel. Fax. E-Mail _____

DATI RELATIVI ALL'UTENZA:

denominazione/ragione sociale: _____

domicilio fiscale via _____ n. _____

città _____ c.a.p. _____

sede amministrativa via _____ n. _____

città _____ c.a.p. _____

P. I.V.A. C. F.:

Cod. ISTAT dell'attività prevalente denunciata in sede di dichiarazione I.V.A.

SUPERFICI DI NUOVA OCCUPAZIONE:

Identif. catastali: p.ed. sub. p.m.	Via e n. civico ubicazione	Superficie mq.	data	Stato precedente:
				<input type="checkbox"/> mai occupata <input type="checkbox"/> già occupata da: _____ Propr.: _____
				<input type="checkbox"/> mai occupata <input type="checkbox"/> già occupata da: _____ Propr.: _____
				<input type="checkbox"/> mai occupata <input type="checkbox"/> già occupata da: _____ Propr.: _____

VARIAZIONE (immobile già occupato):

Identif. catastali: p.ed. sub. p.m.	Via e n. civico ubicazione	Superficie mq.	data	Stato precedente:
				<input type="checkbox"/> variazione superf. <input type="checkbox"/> variazione utilizzo <input type="checkbox"/>
				<input type="checkbox"/> variazione superf. <input type="checkbox"/> variazione utilizzo <input type="checkbox"/>
				<input type="checkbox"/> variazione superf. <input type="checkbox"/> variazione utilizzo <input type="checkbox"/>

CESSAZIONE (immobile già occupato):

Identif. catastali: p.ed. sub. p.m.	Via e n. civico ubicazione	Superficie mq.	data	Stato precedente:
				<input type="checkbox"/> subentrante..... <input type="checkbox"/> cessaz. serv. primari <input type="checkbox"/> ristrutturaz. <input type="checkbox"/> a dispos. del proprietario <input type="checkbox"/>
				<input type="checkbox"/> subentrante..... <input type="checkbox"/> cessaz. serv. primari <input type="checkbox"/> ristrutturaz. <input type="checkbox"/> a dispos. del proprietario <input type="checkbox"/>
				<input type="checkbox"/> subentrante..... <input type="checkbox"/> cessaz. serv. primari <input type="checkbox"/> ristrutturaz. <input type="checkbox"/> a dispos. del proprietario <input type="checkbox"/>

RIDUZIONI TARIFFARIE:

Rif.	Tipologia	dal	al	Riservato all'Ufficio
N.R. 1	<input type="checkbox"/> Riduzione per attività stagionale < 180 gg.			
N.R. 2	<input type="checkbox"/>			

NOTE

Aldeno _____

(firma) _____

ELENCO DELLE CATEGORIE DELLE UTENZE NON DOMESTICHE

Categoria	Descrizione
1.	Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto
2.	Campeggi, distributori carburanti
3.	Stabilimenti balneari
4.	Esposizioni, autosaloni
5.	Alberghi con ristorante
6.	Alberghi senza ristorante
7.	Case di cura e riposo
8.	Uffici, agenzie, studi professionali
9.	Banche e istituti di credito
10.	Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli
11.	Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze
12.	Attività artigianali tipo botteghe: (falegname, idraulico, fabbro, elettricista parrucchiere)
13.	Carrozzeria, autofficina, elettrauto
14.	Attività industriali con capannoni di produzione
15.	Attività artigianali di produzione beni specifici
16.	Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie
17.	Bar, caffè, pasticceria
18.	Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari
19.	Plurilicenze alimentari e/o miste
20.	Ortofrutta, pescherie, fiori e piante
21.	Discoteche, night club

INDICAZIONI GENERALI:

La tariffa è dovuta per l'occupazione o la conduzione di locali ed aree scoperte ad uso privato non costituenti accessorio o pertinenza dei locali medesimi, produttivi di rifiuti urbani o ad essi assimilati, a qualunque uso adibiti, esistenti nel territorio comunale.

La superficie di riferimento è quella misurata sul filo interno dei muri.

Restano escluse le superfici dove si formano rifiuti speciali per lo smaltimento dei quali deve provvedere in proprio il produttore stesso, previa comunicazione da presentare al Comune.

Il termine di presentazione della comunicazione è fissato entro i 60 giorni successivi alla data di inizio o cessazione occupazione, ovvero variazione degli elementi che determinano la composizione della tariffa.

Le condizioni di nuova occupazione, di variazione o di cessazione hanno effetto dal giorno successivo a quello in cui si è verificato l'evento.

L'assegnazione di un'utenza ad una delle categorie di attività previste, viene effettuata con riferimento al codice ISTAT dell'attività prevalente denunciata in sede di richiesta di attribuzione della partita I.V.A.. In mancanza, o in caso di erronea attribuzione del codice, si fa riferimento all'attività effettivamente svolta. Nel caso di più attività esercitate dal medesimo utente la tariffa applicabile è unica salvo il caso in cui le attività vengano esercitate in distinte unità immobiliari, intendendosi per tali le unità immobiliari iscritte o da iscriversi nel catasto edilizio urbano.

VIOLAZIONI:

In caso di omessa presentazione della comunicazione, il Comune, in mancanza di dati certi, determina in via presuntiva le superfici occupate e gli altri elementi utili per la quantificazione della tariffa, presumendo anche, in mancanza di dati rilevabili da altri archivi in possesso dell'ufficio, fatta salva la prova contraria, che l'occupazione o la conduzione abbia avuto inizio a decorrere dal 1° gennaio dell'anno in cui è stata accertata o dell'anno al quale, in base a elementi precisi e concordanti può farsi risalire l'inizio dell'occupazione.

In caso di mancata presentazione della comunicazione originaria o di variazione entro il termine di 60 giorni sopra indicato, si applicano le seguenti sanzioni amministrative pecuniarie:

- a) Euro 20,00.= se la tardiva comunicazione perviene entro i 90 giorni successivi;
- b) Euro 40,00.= se la tardiva comunicazione perviene oltre i 90 giorni successivi e prima dell'inizio dell'attività di controllo da parte del Comune;
- c) Euro 60,00.= nel caso di accertata infedeltà dei dati comunicati;
- d) Euro 100,00.= in caso di omessa comunicazione.

Per ulteriori informazioni, anche riguardo le eventuali agevolazioni applicabili,
è possibile rivolgersi all'Ufficio Tributi comunale
dal lunedì al venerdì nell'orario: 8.00 – 12.30
oppure telefonando ai numeri. 0461 842523 / 842711.