

Marca da bollo Euro 16,00

Spett.le

□ Comune di Aldeno

OGGETTO: Domanda di ESENZIONE DAL VERSAMENTO DEL CONTRIBUTO DI CONCESSIONE PER PRIMA ABITAZIONE - ai sensi dell'art. 90, comma 1 lett. b), c) e d) della L.P. 04.08.2015 n. 15 e s.m. e ii.

N.B. Questo modello dovrà essere compilato in ogni sua parte in stampatello leggibile.

1) Il sottoscritto
nato a (.....) il
e residente a (.....)
in via n.
codice fiscale tel.

2) Il sottoscritto
nato a (.....) il
e residente a (.....)
in via n.
codice fiscale tel.

avendo presentato domanda in data prot. n.
per i lavori di
.....
in p.f. / p.ed.in C.C.
come da progetto redatto da
pratica edilizia n.
ai sensi dell'art. 90, comma 1 lett. b), c) e d) della L.P. 04.08.2015 n. 15 e s.m. e ii.

CHIEDE/CHIEDONO

l'esenzione dal versamento del contributo di concessione

- **lett. b)** per gli interventi **negli insediamenti storici**, anche a carattere sparso, diretti al **recupero di costruzioni, di edifici o di fabbricati, inclusi gli ampliamenti**;
- **lett. c)** per gli interventi **al di fuori degli insediamenti storici**, anche a carattere sparso, diretti al **recupero di costruzioni, di edifici o di fabbricati, inclusi gli ampliamenti, limitatamente ai primi 150 metri quadrati** di superficie utile netta;
- **lett. d)** per gli interventi di **nuova costruzione** destinati a realizzare la prima abitazione del richiedente, **limitatamente ai primi 120 metri quadrati** di superficie utile netta (s.u.n. – ex art. 3 del Regolamento Urbanistico Provinciale)

e si obbliga/no a sottoscrivere la prevista convenzione (art. 90, comma 2 della L.P. 15/2015) attraverso la quale si impegna/no a stabilire nella nuova abitazione la propria residenza entro un anno dalla fine lavori ed a non cedere l'immobile per 10 anni dalla data di ultimazione dei lavori.

Prende/prendono atto che in caso di non rispetto della convenzione sottoscritta, il Comune determinerà l'ammontare del contributo dovuto in base alle tariffe in vigore all'atto della cessione.

A tal fine, ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 28.12.2000 n. 445, sotto la propria responsabilità e consapevole/i delle responsabilità penali cui può/possono andare incontro in caso di dichiarazioni mendaci, richiamate dall'art. 76 della medesima Legge,

DICHIARO/DICHIARANO

che, al momento della firma della convenzione prevista dall'art. 90, comma 2 della L.P. 15/2015, il richiedente e il suo coniuge, non divorziati né separati giudizialmente, non sono titolari o contitolari, eredi o legatari, del diritto di proprietà, di uso, di usufrutto o di abitazione su un altro alloggio idoneo alle esigenze familiari, nel territorio provinciale.

Data _____ Firma (IL/I RICHIEDENTE/I) _____

Ai sensi dell'art. 38 del D.P.R. 28.12.2000 n. 445 e ss.mm.:

- la dichiarazione è stata sottoscritta dall'interessato in presenza del dipendente _____.
- la dichiarazione è stata presentata unitamente a copia fotostatica non autenticata di un documento di identità valido del sottoscrittore all'Ufficio competente.

Informativa ai sensi del Regolamento UE 2016/679:

Si informa che ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE 2016/679 e del D. Lgs. 196/2003, i dati personali sono raccolti dal Servizio Territorio e Lavori Pubblici in esecuzione di un compito o di una funzione di interesse pubblico. I dati sono oggetto di comunicazione e diffusione nei soli casi previsti dalla legge.

Titolare del trattamento è l'Ente (e-mail segreteria@comune.aldeno.tn.it pec aldeno@postemailcertificata.it, sito internet www.comune.aldeno.tn.it), Responsabile della Protezione dei Dati è il Consorzio dei Comuni Trentini (e-mail servizioRPD@comunitrentini.it, sito internet www.comunitrentini.it). L'informativa completa è a disposizione presso gli uffici comunali e sul sito web dell'Ente.

Lei può esercitare il diritto di accesso e gli altri diritti di cui agli artt. 15 e seguenti del Regolamento UE 2016/679.

Dichiarazione sostitutiva di atto notorio

resa in conformità dell'art. 47 del D.P.R. 28.12.2000, n. 445

(DA COMPILARE DA PARTE DEL CONIUGE SOLO NEL CASO IN CUI LO STESSO **NON** RISULTA COINTESTATARIO DEL TITOLO EDILIZIO)

N.B. Questo modello dovrà essere compilato in ogni sua parte in stampatello leggibile.

Il/la sottoscritto/a
nato a (.....) il
e residente a (.....)
in via n.
codice fiscale tel.
in qualità di coniuge del/della sig./sig.ra.....
ai fini del riconoscimento dell'esenzione parziale/totale dal versamento del contributo di concessione
altrimenti dovuto, e di cui alla pratica edilizia n.
in p.ed. / p.f.C.C.
intestata a.....

DICHIARA

ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 28.12.2000 n. 445 e ss.mm., consapevole delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere e falsità negli atti, richiamate dall'art. 76 del D.P.R. n. 445/2000 e ss.mm. **che, al momento della firma della convenzione prevista dall'art. 90, comma 2, il richiedente e il suo coniuge, non divorziati né separati giudizialmente, non sono titolari o contitolari, eredi o legatari, del diritto di proprietà, di uso, di usufrutto o di abitazione su un altro alloggio idoneo alle esigenze familiari, nel territorio provinciale.**

Data _____ Firma (IL RICHIEDENTE) _____

Ai sensi dell'art. 38 del D.P.R. 28.12.2000 n. 445 e ss.mm.:

- la dichiarazione è stata sottoscritta dall'interessato in presenza del dipendente _____.
- la dichiarazione è stata presentata unitamente a copia fotostatica non autenticata di un documento di identità valido del sottoscrittore all'Ufficio competente.

Dichiarazione sostitutiva di atto notorio

resa in conformità dell'art. 47 del D.P.R. 28.12.2000, n. 445

PER ESENZIONE TOTALE DAL CONTRIBUTO DI CONCESSIONE

N.B. Questo modello dovrà essere compilato in ogni sua parte in stampatello leggibile.

Il/la sottoscritto/a

nato a (.....) il

e residente a (.....)

in via n.

codice fiscale tel.

consapevole delle sanzioni penali previste, nel caso di dichiarazioni non veritiere, di formazione o uso di atti falsi, richiamate dall'art. 76 del D.P.R. 445/2000:

DICHIARA

Che i lavori relativi a

.....

..... sulla p.ed./p.f. P.M.

..... C.C. riguardano l'alloggio di proprietà del sottoscritto;

- che, entro un anno dalla fine dei lavori, verrà occupato dallo stesso e dal proprio nucleo familiare costituendo la propria prima abitazione ai sensi del primo comma dell'art. 90 della L.P. 04.08.2015 n. 15;
- di impegnarsi a stabilire la residenza nell'immobile di cui sopra entro un anno dall'ultimazione dei lavori, data che verrà tempestivamente comunicata con lettera raccomandata con avviso di ricevimento;
- che l'appartamento/unità abitativa di cui sopra costituisce la propria prima ed unica abitazione sul territorio provinciale;
- che il sottoscritto ed il proprio coniuge non sono titolari o contitolari, eredi o legatari, del diritto di proprietà, comproprietà, diritti reali di uso, di usufrutto o di abitazione su un altro alloggio idoneo alle esigenze familiari, sul territorio provinciale;
- che si obbliga a non cedere l'immobile in proprietà o in godimento a qualsiasi titolo (quindi anche locativo) per un periodo di 10 (dieci) anni dalla data di ultimazione dei lavori;
- che il medesimo, una volta finito, non presenterà i requisiti per essere qualificato di lusso ai sensi del Decreto Ministeriale 02.08.1969;
- che l'intervento gode delle esenzioni totali previste dall'art. ____ del Regolamento per i contributi ed oneri riguardanti il rilascio di permesso di costruire e/o presentazione di S.C.I.A.

Il sottoscritto si impegna a fornire la prova documentale del possesso di tutti i requisiti richiesti.

Data _____ Firma (IL RICHIEDENTE) _____

NB! L'esenzione totale vale per i lavori di restauro, risanamento conservativo e di ristrutturazione di edifici esistenti da destinare a scopo abitativo, limitatamente ai primi 200 (duecento) metri quadrati di superficie (SUL) se l'intervento ricade al di fuori degli insediamenti storici.

Ai sensi dell'art. 38 del D.P.R. 28.12.2000 n. 445 e ss.mm.:

la dichiarazione è stata sottoscritta dall'interessato in presenza del dipendente _____.

la dichiarazione è stata presentata unitamente a copia fotostatica non autenticata di un documento di identità valido del sottoscrittore all'Ufficio competente.