



COMUNE DI ALDENO

P.zza C. Battisti n. 5
38060 – ALDENO (TN)
UFFICIO TRIBUTI
Tel. 0461 – 842523 / 842711

COMUNICAZIONE DI OCCUPAZIONE-CONDUZIONE DI LOCALI OD AREE UTENZE DOMESTICHE

(art. 16 del Regolamento comunale per l'applicazione della Tariffa per lo smaltimento dei rifiuti solidi urbani ed assimilati)

- Nuovo Utente
- Variazione anagrafica dichiarante
- Variazione nucleo familiare
- Variazione superfici occupate
- Riduzioni tariffarie
- Cessazione di tutte le superfici
- Cessazione di parte delle superfici

DATI RELATIVI AL DICHIARANTE/INTESTATARIO:

Cod. Fiscale:

Cognome: _____ Nome _____

Luogo e data di nascita _____

Residenza _____ C.a.p. _____

Via e n.° residenza _____

Tel. Fax. E-Mail _____

ALTRI COMPONENTI IL NUCLEO FAMILIARE O CONVIVENTI:

N.	Cognome Nome	Rapporto di parentela ¹	Riservato all'Ufficio		
			Entra il	Esce il	Note
1					
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					

¹ Rapporto di parentela con il dichiarante:

CG = Coniuge, FI = Figlio, FR = Fratello, SR = Sorella, MA = Madre, PA = Padre, CO = Convivente, =

SUPERFICI DI NUOVA OCCUPAZIONE:

Identif. catastali: p.ed. sub. p.m.	Via e n. civico ubicazione	Superficie mq.	data	Stato precedente:
				<input type="checkbox"/> mai occupata <input type="checkbox"/> già occupata da: _____ Prop.: _____
				<input type="checkbox"/> mai occupata <input type="checkbox"/> già occupata da: _____ Prop.: _____
				<input type="checkbox"/> mai occupata <input type="checkbox"/> già occupata da: _____ Prop.: _____
				<input type="checkbox"/> mai occupata <input type="checkbox"/> già occupata da: _____ Prop.: _____

VARIAZIONE (immobile già occupato dal dichiarante):

Identif. catastali: p.ed. sub. p.m.	Via e n. civico ubicazione	Superficie mq.	data	Motivazione:
				<input type="checkbox"/> variazione superf. <input type="checkbox"/> variazione utilizzo <input type="checkbox"/>
				<input type="checkbox"/> variazione superf. <input type="checkbox"/> variazione utilizzo <input type="checkbox"/>
				<input type="checkbox"/> variazione superf. <input type="checkbox"/> variazione utilizzo <input type="checkbox"/>
				<input type="checkbox"/> variazione superf. <input type="checkbox"/> variazione utilizzo <input type="checkbox"/>

CESSAZIONE (immobile già occupato dal dichiarante):

Identif. catastali: p.ed. sub. p.m.	Via e n. civico ubicazione	Superficie mq.	data	Nuovo stato:
				<input type="checkbox"/> subentrante..... <input type="checkbox"/> cessaz. serv. primari <input type="checkbox"/> ristrutturaz. <input type="checkbox"/> a dispos. del proprietario <input type="checkbox"/>
				<input type="checkbox"/> subentrante..... <input type="checkbox"/> cessaz. serv. primari <input type="checkbox"/> ristrutturaz. <input type="checkbox"/> a dispos. del proprietario <input type="checkbox"/>
				<input type="checkbox"/> subentrante..... <input type="checkbox"/> cessaz. serv. primari <input type="checkbox"/> ristrutturaz. <input type="checkbox"/> a dispos. del proprietario <input type="checkbox"/>
				<input type="checkbox"/> subentrante..... <input type="checkbox"/> cessaz. serv. primari <input type="checkbox"/> ristrutturaz. <input type="checkbox"/> a dispos. del proprietario <input type="checkbox"/>

RIDUZIONI TARIFFARIE:

Tipologia	dal	al	Riservato all'Ufficio
<input type="checkbox"/> Riduzione per compostaggio (come da dichiarazione allegata)			
<input type="checkbox"/> Uso stagionale (non ceduta in locazione o comodato)			
<input type="checkbox"/>			

NOTE:

Aldeno _____

(firma)

INDICAZIONI GENERALI:

La tariffa è dovuta per l'occupazione o la conduzione di locali ed aree scoperte ad uso privato non costituenti accessorio o pertinenza dei locali medesimi, produttivi di rifiuti urbani o ad essi assimilati, a qualunque uso adibiti, esistenti nel territorio comunale.

Ai fini di cui al periodo precedente, la presenza di arredo e l'attivazione anche di uno solo dei pubblici servizi di erogazione idrica, elettrica o di gas, costituisce presunzione semplice dell'occupazione o conduzione dell'immobile relativamente alle abitazioni civili.

La superficie di riferimento è quella abitabile misurata sul filo interno dei muri.

Restano escluse (a titolo esemplificativo) le superfici dei locali con soffitto inclinato limitatamente alla parte avente altezza inferiore a m. 1,50.=, le unità immobiliari vuote e chiuse, i locali caldaia, balconi terrazze, posti macchina scoperti, legnaie e, per il periodo di esecuzione dei lavori, le superfici delle unità immobiliari per le quali sono state rilasciate licenze, concessioni o autorizzazioni per il restauro, il risanamento conservativo o la ristrutturazione edilizia, nonché quelle dove si formano rifiuti speciali per i quali deve provvedere in proprio il conduttore.

Il termine di presentazione della comunicazione è fissato entro i 60 giorni successivi alla data di inizio o cessazione occupazione, variazione degli elementi che determinano la composizione della tariffa o richiesta per l'ottenimento/cessazione delle agevolazioni previste per le utenze domestiche che praticano il compostaggio della frazione organica e per le abitazioni tenute a disposizione per uso stagionale o discontinuo.

Le condizioni di nuova occupazione, di variazione, di cessazione hanno effetto dal giorno successivo a quello in cui si è verificato l'evento. La comunicazione relativa ad agevolazioni ha valore dal giorno successivo alla data di presentazione della stessa.

VIOLAZIONI:

In caso di omessa presentazione della comunicazione, il Comune, in mancanza di dati certi, determina in via presuntiva le superfici occupate e gli altri elementi utili per la quantificazione della tariffa, presumendo anche, in mancanza di dati rilevabili da altri archivi in possesso dell'ufficio, fatta salva la prova contraria, che l'occupazione o la conduzione abbia avuto inizio a decorrere dal 1° gennaio dell'anno in cui è stata accertata o dell'anno al quale, in base a elementi precisi e concordanti può farsi risalire l'inizio dell'occupazione.

In caso di mancata presentazione della comunicazione originaria, di variazione o di perdita del diritto alle agevolazioni entro il termine di 60 giorni sopra indicato, si applicano le seguenti sanzioni amministrative pecuniarie:

- a) Euro 20,00.= se la tardiva comunicazione perviene entro i 90 giorni successivi;
- b) Euro 40,00.= se la tardiva comunicazione perviene oltre i 90 giorni successivi e prima dell'inizio dell'attività di controllo da parte del Comune;
- c) Euro 60,00.= nel caso di accertata infedeltà dei dati comunicati;
- d) Euro 100,00.= in caso di omessa comunicazione.

Per i soggetti che hanno chiesto la riduzione tariffaria per l'effettuazione della pratica del compostaggio domestico della frazione organica dei rifiuti urbani, ma dai controlli posti in essere risultano non svolgere in via di fatto tale attività, si applica la sanzione amministrativa di Euro 100,00.= oltre all'applicazione piena della tariffa per l'intero anno nel quale la violazione è stata accertata.

Per ulteriori informazioni è possibile rivolgersi all'Ufficio Tributi comunale
dal lunedì al venerdì nell'orario: 8.00 – 12.30
oppure telefonando ai numeri. 0461 842523 / 842711.