



# COMUNE DI ALDENO

Piazza C. Battisti n. 5

38060 ALDENO - Trento

Tel. 0461 – 842523 / 842711 - fax. 842140

[www.comune.aldeno.tn.it](http://www.comune.aldeno.tn.it)

e-mail [segreteria@comune.aldeno.tn.it](mailto:segreteria@comune.aldeno.tn.it)

e-mail PEC: [aldeno@postemailcertificata.it](mailto:aldeno@postemailcertificata.it)

P.I. 00379660228 - C.F. 80013230224



Finanziato  
dall'Unione europea

NextGenerationEU

Aldeno, 13 settembre 2023

## Determinazione del Caposervizio Responsabile del Servizio Territorio e Lavori Pubblici n. 80/2023.

**Oggetto:** Determinazione a contrarre e affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 c. 1 lett. b) del D.lgs. 36/2023, dei servizi di pulizia a chiusura degli interventi relativi al "Miglioramento dell'efficienza energetica del Teatro e Cinema Comunale sito in Aldeno". PNRR (Piano Nazionale Ripresa e Resilienza). Bando Ministero della Cultura - Missione 1 – Digitalizzazione, innovazione, competitività, cultura e turismo - Componente 3 - Turismo e Cultura 4.0 - Obiettivo 2 (Teatro e Cinema); Misura 1 "Patrimonio culturale per la prossima generazione"; Investimento 1.3 - Miglioramento efficienza energetica di cinema e teatri.

**CUP:** C22H22000020005

**CIG:** A00F43EEE5 Società Cooperativa Aurora

**CIG:** A00F481632 Rossi Legno di Rossi Alessio

**CIG:** A00F497859 Lavanderia Europa di Malfer Manuel e c. S.n.c.

## IL CAPOSERVIZIO RESPONSABILE DEL SERVIZIO TERRITORIO E LAVORI PUBBLICI

*Premesso che:*

il piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) è il documento che il governo italiano ha predisposto per illustrare alla commissione europea come il nostro Paese intende investire i fondi che arriveranno nell'ambito del programma Next generation Eu (fondo per la ripresa europea). Il documento descrive quali progetti l'Italia intende realizzare grazie ai fondi comunitari per rilanciare l'economia dopo la pandemia da COVID-19, al fine di permettere lo sviluppo verde e digitale del Paese. Il piano delinea inoltre come tali risorse saranno gestite e presenta anche un calendario di riforme finalizzate in parte all'attuazione del piano e in parte alla modernizzazione del paese. Il Piano è stato realizzato seguendo le linee guida emanate dalla Commissione europea e si articola su tre assi principali: digitalizzazione e innovazione, transizione ecologica, inclusione sociale.

Il Decreto Legge 31 maggio 2021, n. 77, recante governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure, convertito, con modificazioni, nella legge 29 luglio 2021, n. 108, attribuisce alle Autorità centrali Ministeriali la titolarità delle singole Missioni, Componenti e Investimenti/Riforme in cui il Piano si concretizza, mentre riserva agli Enti locali l'onere dell'esecuzione delle singole azioni progettuali attuative, in ragione delle specifiche necessità e fabbisogni di intervento.

L'amministrazione comunale ha aderito all'avviso pubblicato dal Ministero della Cultura per la presentazione di proposte da finanziare nell'ambito del PNRR, Missione 1 - Digitalizzazione, innovazione, competitività, cultura e turismo - Componente 3 - Turismo e Cultura 4.0 (M1C3), Misura 1 "Patrimonio culturale per la prossima generazione", Investimento 1.3: Migliorare l'efficienza energetica di cinema, teatri e musei - Obiettivi 2 e 3 per un totale di Euro 200.000.000,00 finanziato dall'Unione europea – NextGeneration EU.

Con delibera di giunta n. 123/2022 di data 07/12/2022 si approvava in linea tecnica il progetto esecutivo rimodulato per gli interventi di "Miglioramento dell'efficienza energetica del Teatro e Cinema

Comunale sito in Aldeno" - PNRR (Piano Nazionale Ripresa e Resilienza). Bando Ministero della Cultura – M1C3Inv1.3 - Miglioramento efficienza energetica di cinema e teatri.

Con nota prot. n. 10486 di data 09/12/2022 il Ministero della Cultura comunicava, in merito alla Circolare n.37 MEF RGS del 9 novembre 2022, l'autorizzazione alla richiesta di rimodulazione delle risorse per un importo di euro 29.511,66=.

Con determinazione del RUP n. 5/2022 di data 12/12/2022 è stato validato e approvato il progetto esecutivo rimodulato, ai sensi dell'art. 48 comma 2 del decreto legge 31 maggio 2021 n. 77.

Con determinazione del Caposervizio Responsabile del Servizio Territorio e Lavori Pubblici n. 62/2022 di data 16 dicembre 2022, è stato assunto il provvedimento a contrarre per l'indizione della procedura di richiesta di offerta, ai sensi dall'art. 3 c. 01 della L.P. 2/2020 e dall'articolo 1, c. 2, lettera a) del decreto legge n. 76 del 2020 modificato dall'art. 51, c. 1 del decreto legge n. 77 del 31/05/2021, facendo ricorso alla piattaforma provinciale Mercurio, volta all'individuazione dei soggetti cui affidare le prestazioni relative agli interventi di "Miglioramento dell'efficienza energetica del Teatro e Cinema Comunale sito in Aldeno".

L'ultimazione dei suddetti interventi risulta accertata, con specifici verbali redatti dal direttore dei lavori, entro il giorno 30/06/2023 e pertanto entro i termini contrattuali.

Al fine di rendere usufruibile i locali del teatro per manifestazioni, spettacoli e attività varie regolarmente previste durante l'anno, risulta necessario provvedere alla pulizia generale dello stesso, in particolar modo per quanto riguarda i pavimenti, i tendaggi e le poltrone situate nella sala che durante i lavori, nonostante siano state prese precauzioni in tale direzione, si sono sporcate e impolverate. Nel dettaglio, la pulizia riguarderà i pavimenti dell'intero teatro, palcoscenico compreso, il sipario con relative mantovane e festoni di scena, le tende oscuranti in corrispondenza delle vie di fuga e la pulizia approfondita di tutte le poltrone presenti su entrambi i piani della sala.

A tal proposito è stata contatta per le vie brevi la Società Cooperativa Aurora, con sede in Via Monte Panarotta, 23 - 38056 Levico Terme (TN) – P.IVA. 02007550227, che ha presentato la propria migliore offerta, registrata al Prot. n. 7126/4.9 di data 31.08.2023, per il servizio di pulizia straordinaria del Teatro di Aldeno comprensivo di: de-ragnatura generale di ogni locale, rimozione etichette adesive e residuati, spolveratura ad umido porte, spolveratura/lavaggio poltrone (con macchinario e prodotto specifico), pulizia vetri interni ed esterni, lavaggio ad umido pavimento bagno con macchina mono spazzola, lavaggio ad umido di tutti i pavimenti, smontaggio e rimontaggio tende, per una spesa complessiva pari ad euro 1.390,00 al netto degli oneri fiscali (IVA 22%).

Si evidenzia che la suddetta ditta risulta adeguatamente attrezzata per fornire quanto richiesto con riferimento alla quantità e qualità necessarie.

La suddetta ditta risulta in regola con il documento unico di regolarità contributiva (DURC), numero protocollo INAIL\_39023645, con scadenza di validità al 07/10/2023.

È stata contattata inoltre la ditta Rossi Legno di Rossi Alessio, con sede in Via della Croce, 9 38060 Aldeno (TN) – P.IVA. 02285750226, che ha presentato la propria migliore offerta, registrata al Prot. n. 7171/4.9 di data 01.09.2023, per il servizio di pulizia del palco scenico del Teatro di Aldeno, comprensivo di sostituzione di alcune assi usurate/deteriorate, per una spesa complessiva pari ad euro 2.200,00= comprensiva di oneri fiscali (regime forfettario).

Si evidenzia che la suddetta ditta risulta adeguatamente attrezzata per fornire quanto richiesto con riferimento alla quantità e qualità necessarie.

La suddetta ditta risulta in regola con il documento unico di regolarità contributiva (DURC), numero protocollo INAIL\_40138252, con scadenza di validità al 05/01/2024.

È stata contattata infine la ditta Lavanderia Europa di Malfer Manuel e c. S.n.c., con sede in Via dei Vegri, 1 - 38060 Aldeno (TN) – P.IVA. 01973960220, che ha presentato la propria migliore offerta, registrata al Prot. n. 7555/4.9 di data 13.09.2023, per il servizio di lavaggio, asciugatura e stiratura delle tende zona sala e zona palco del Teatro di Aldeno, per una spesa complessiva pari ad euro 1.600,00= al netto degli oneri fiscali (IVA 22%).

Si evidenzia che la suddetta ditta risulta adeguatamente attrezzata per fornire quanto richiesto con riferimento alla quantità e qualità necessarie.

La suddetta ditta risulta in regola con il documento unico di regolarità contributiva (DURC), numero protocollo INPS\_37178299, con scadenza di validità al 01/12/2023.

Si rileva che i preventivi di offerta sopra indicati risultano congrui e convenienti per l'Amministrazione in relazione sia all'entità che alle articolazioni richieste; inoltre, la ditte in questione si sono dimostrate disponibili ad assecondare con tempestività e flessibilità le esigenze richieste dall'Amministrazione.

Richiamato l'art. 1 c. 130 della Legge di Stabilità 2018 (L. 145/2018) che ha modificato l'art. 1 c. 450 della L. 296/2006, disponendo l'obbligo per le Amministrazioni di procedere ad acquisti di beni e servizi esclusivamente tramite strumenti telematici (strumenti CONSIP, strumento telematico della centrale regionale di riferimento, altro mercato elettronico della P.A.) per importi pari o superiori ad euro 5.000,00= e inferiori alla soglia di rilievo comunitari.

Richiamato l'art. 50 c. 1 lett. b) del D.lgs. 36/2023, il quale prevede che per gli affidamenti di contratti di servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, si debba procedere ad affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici.

Peraltro si evidenzia che, l'articolo 1, comma 2, lettera a), del decreto legge n. 76 del 2020, modificato dall'art. 51, comma 1, del decreto legge n. 77 del 31/05/2021 (a cui l'art. 3 della L.P. 2/2020 "Misure urgenti di sostegno per le famiglie, i lavoratori e i settori economici connesse all'emergenza epidemiologica da COVID-19 e altre disposizioni" rinvia) prevede l'affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 139.000 euro.

Si evidenzia, altresì, che nella selezione degli operatori economici viene garantito il rispetto del principio di rotazione secondo quanto stabilito nella deliberazione della Giunta della Provincia Autonoma di Trento n. 307 di data 13 marzo 2020 "Adozione delle linee guida per l'uniforme applicazione del principio di rotazione ai sensi degli artt. 4 e 19ter della L.P. 2/2016" e nell'art. 7 del Decreto del Presidente della Provincia Autonoma di Trento 27 aprile 2020 4-17/Leg..

Ai fini dell'individuazione della ditta affidataria, si evidenzia il rispetto dei principi cardine dell'azione amministrativa, quali efficacia, efficienza, economicità, trasparenza e imparzialità. Nel caso in esame quindi, al fine di dare rapida compiutezza all'intervento e valutata la competenze delle suddette ditte, non si ricorre al Mercato Elettronico per gli affidamenti di cui ai paragrafi precedenti.

La spesa derivante dal presente provvedimento, preventivati in euro 1.695,80= iva inclusa per la pulizia dei pavimenti a carico della Società Cooperativa Aurora, in euro 2.200,00= iva inclusa per la pulizia del palcoscenico a carico della ditta Rossi Legno di Rossi Alessio ed in euro 1.952,00= iva inclusa per la pulizia delle tende presenti in corrispondenza della sala e del palcoscenico del teatro di Aldeno, trova copertura finanziaria al cap.3352 del bilancio di previsione adeguatamente disponibile.

Dato atto che, ai sensi dell'art. 107 del D.lgs. 36/2023, in relazione alla scarsa rilevanza economica dei suddetti affidamenti i quali verranno liquidati in unica soluzione finale al termine della prestazione, non si richiede la cauzione definitiva.

Sussistono pertanto tutti i presupposti di fatto e le ragioni giuridiche per procedere all'affidamento di cui all'oggetto.

*Tutto ciò premesso e:*

Richiamati i preventivi di parcella sopra menzionati;

Accertata la propria competenza a disporre in base all'art. 126 del Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma Trentino Alto Adige approvato con Legge Regionale n. 2 del 3 maggio 2018 e ss.mm.;

Vista la Legge provinciale 19 luglio 1990 n. 23 e s.m. " Disciplina dell'attività contrattuale e dell'amministrazione dei beni della Provincia autonoma di Trento" e il relativo Regolamento di attuazione, approvato con Decreto del Presidente della Giunta provinciale n. 10-40/Leg. in data 22 maggio 1991 e s.m.;

Vista la Legge provinciale 10 settembre 1993 n. 26 e s.m. " Norme in materia di lavori pubblici di interesse provinciale e per la trasparenza negli appalti" e il relativo Regolamento di attuazione, approvato con Decreto del Presidente della Provincia 11 maggio 2012, n. 9-84/Leg e s.m.;

Vista la Legge provinciale 9 marzo 2016 n. 2 e s.m. "Legge di recepimento delle direttive europee

in materia di contratti pubblici 2016";

Vista la Legge provinciale 23 marzo 2020 n. 2 e s.m. "Misure urgenti di sostegno per le famiglie, i lavoratori e i settori economici connesse all'emergenza epidemiologica da COVID-19 e altre disposizioni";

Visto il Decreto legislativo 31 marzo 2023 n. 36 "nuovo codice dei contratti pubblici" e il D.lgs. 50/2016 per la parte tuttora vigente;

Visto il Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige approvato con Legge regionale 3 maggio 2018 n. 2;

Visto lo Statuto comunale;

Visto il Regolamento comunale per la disciplina dell'attività contrattuale;

## **DETERMINA**

1. Di assumere la presente determinazione a contrattare, con la quale, per le motivazioni espresse in premessa e mediante trattativa privata diretta, si affida il servizio di pulizia straordinaria del Teatro di Aldeno comprensivo di: de-ragnatura generale di ogni locale, rimozione etichette adesive e residuati, spolveratura ad umido porte, spolveratura/lavaggio poltrone (con macchinario e prodotto specifico), pulizia vetri interni ed esterni, lavaggio ad umido pavimento bagno con macchina mono spazzola, lavaggio ad umido di tutti i pavimenti, smontaggio e rimontaggio tende, alla Società Cooperativa Aurora, con sede in Via Monte Panarotta, 23 - 38056 Levico Terme (TN) - P.IVA. 02007550227, per un importo complessivo di euro 1.390,00= al netto di oneri fiscali, come risultante da preventivo assunto al prot. n. 7126/4.9 di data 31.08.2023.
2. Di assumere la presente determinazione a contrattare, con la quale, per le motivazioni espresse in premessa e mediante trattativa privata diretta, si affida il servizio di pulizia del palco scenico del Teatro di Aldeno, comprensivo di sostituzione di alcune assi usurate/deteriorate, alla ditta Rossi Legno di Rossi Alessio, con sede in Via della Croce, 9 - 38060 Aldeno (TN) - P.IVA. 02285750226, per un importo complessivo di euro 2.200,00= al netto di oneri fiscali, come risultante da preventivo assunto al prot. n. 7171/4.9 di data 01.09.2023.
3. Di assumere la presente determinazione a contrattare, con la quale, per le motivazioni espresse in premessa e mediante trattativa privata diretta, si affida il servizio di lavaggio, asciugatura e stiratura delle tende zona sala e zona palco del Teatro di Aldeno, per una spesa complessiva pari ad euro 1.600,00= al netto degli oneri fiscali (IVA 22%), alla ditta Lavanderia Europa di Malfer Manuel e c. S.n.c., con sede in Via dei Vegri,1 - 38060 Aldeno (TN) – P.IVA. 01973960220, per un importo complessivo di euro 1.952,00= al netto di oneri fiscali, come risultante da preventivo assunto al prot. n. 7555/4.9 di data 13.09.2023.
4. Di imputare, con il presente provvedimento, la spesa complessiva di euro 1.695,80= iva inclusa per la pulizia dei pavimenti a carico della Società Cooperativa Aurora, in euro 2.200,00= iva inclusa per la pulizia del palcoscenico a carico della ditta Rossi Legno di Rossi Alessio ed in euro 1.952,00= iva inclusa per la pulizia delle tende presenti in corrispondenza della sala e del palcoscenico del teatro di Aldeno a carico della ditta , al Cap. 3352 del bilancio di previsione in corso adeguatamente disponibile;
5. Di dare atto che gli interventi di cui ai punti 1. 2. e 3. del dispositivo sono finanziati dall'Unione europea – NextGenerationEU, per l'80% della spesa prevista.
6. Di precisare che il presente atto diventa esecutivo con l'apposizione del visto attestante la regolarità contabile, reso da parte del Responsabile del Servizio Contabilità e Bilancio.
7. Il codice CUP e CIG relativi ai servizi in parola da riportare sulle rispettive fatture elettroniche sono i seguenti:
  - Società Cooperativa Aurora : CUP: C22H22000020005 , CIG: A00F43EEE5;
  - Rossi Legno di Rossi Alessio : CUP: C22H22000020005 , CIG: A00F481632;
  - Lavanderia Europa di Malfer Manuel e c. S.n.c. : CUP: C22H22000020005 , CIG: A00F497859;
8. La stipulazione del contratto avviene in forma commerciale mediante scambio di corrispondenza, sottoscritto dalle parti mediante firma digitale. Tutte le spese inerenti e conseguenti al presente contratto, ad esclusione dell'IVA, vengono assunte dalla ditta incaricata.

9. Tutte le controversie che insorgessero relativamente all'interpretazione ed esecuzione delle modalità e condizioni di affidamento, sono possibilmente definite in via bonaria tra il RUP e la ditta. Nel caso di esito negativo dei tentativi di cui sopra, si ricorrerà all'autorità giudiziaria.
10. Di dare atto che con riguardo al presente provvedimento non sussistono, nei confronti del responsabile di procedimento e del personale che ha preso parte all'istruttoria, cause di astensione riferibili a situazioni di conflitto di interessi, anche potenziale, in particolare con riferimento agli articoli 7 e 14 del "Codice di Comportamento dei dipendenti comunali".
11. Di dare atto che avverso la presente determinazione è ammessa la presentazione di ricorso giurisdizionale al Tribunale Regionale di Giustizia Amministrativa di Trento, ai sensi dell'art. 2, lett. b), della legge 6.12.1971 n. 1034, come da ultimo modificato dal D.Lgs. 53/2010, entro 30 giorni dalla data di ricevimento della relativa comunicazione o comunque dal momento in cui l'interessato ne ha avuto conoscenza.



Il Responsabile del Servizio  
Territorio e Lavori Pubblici

*ing. Simone Salvetti*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

**SERVIZIO CONTABILITA' E BILANCIO *ST 80/2023***

Si dà atto dell'assunzione dell'impegno di spesa e della relativa copertura finanziaria (articolo 5 del Regolamento di Contabilità, del Servizio di Economato e delle Spese di Rappresentanza) registrando l'impegno/accertamento di spesa/entrata al cap. 3352 del bilancio di previsione

ASCOT: Impegno n. *150/4 - 150/5 - 150/6*



Il Responsabile del Servizio  
Contabilità e Bilancio

*Rag. Barbara Porghem*

*[Handwritten signature]*

