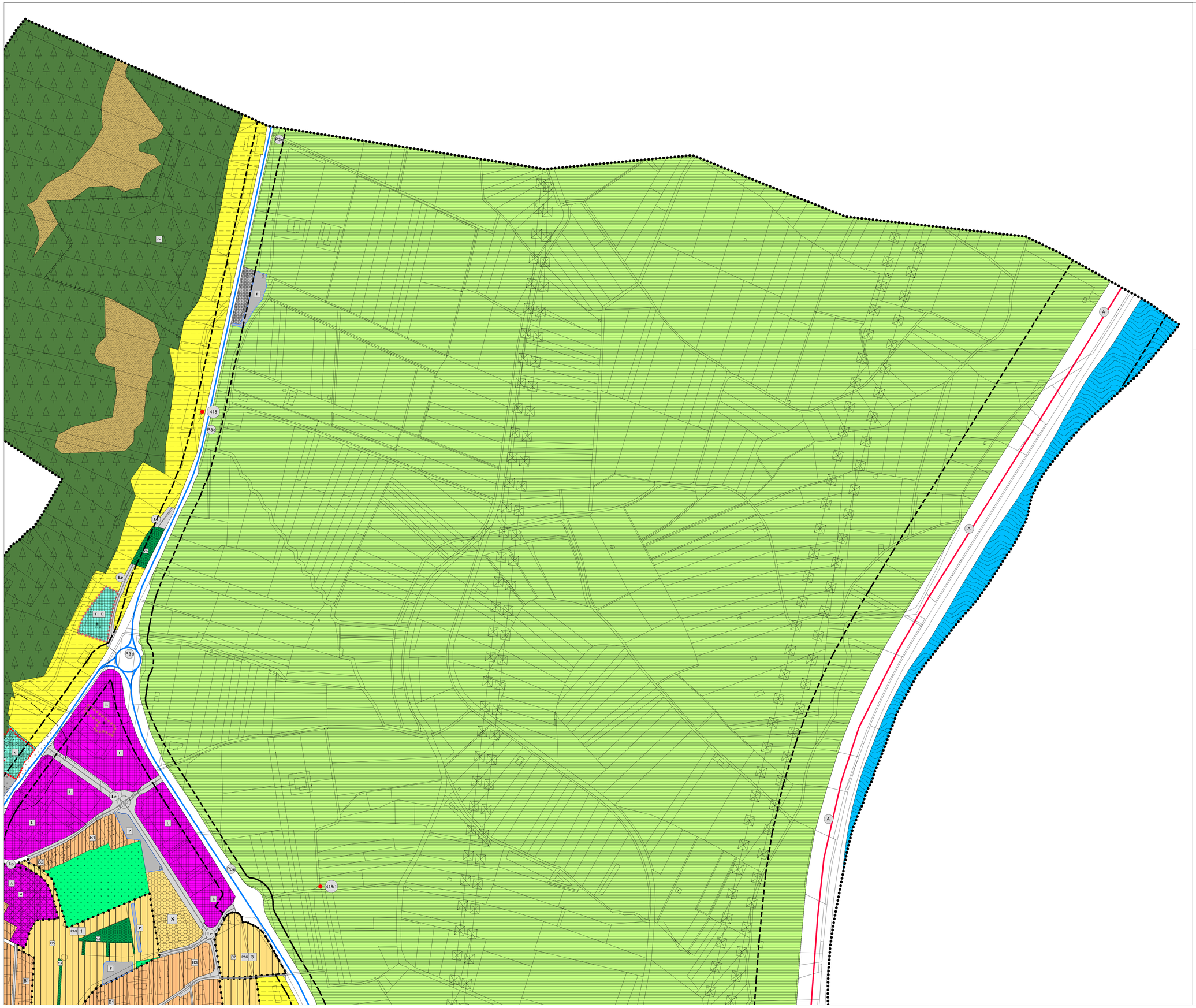


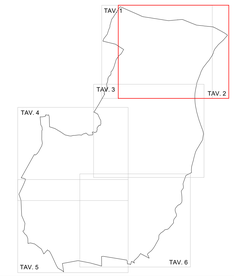
COMUNE DI ALDENO

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

PIANO REGOLATORE GENERALE

CORREZIONE ERRORE MATERALE - OTTOBRE 2022

L.P. 04 AGOSTO 2015, N. 15 - ART. 44 COMMA 3



TAV. n.

2

CORREZIONE ERRORE MATERALE

SISTEMA INSEDIATIVO E INFRASTRUTTURALE

SCALA 1:2.000

Ordine degli Architetti Pianificatori Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Trento
Dr. Stefano Bassetti
Via Grazioli, 73 - 38122 Trento
Tel. 0461 - 260827 - Fax 0461 - 1650255
C.F. 96086780224

ORDINE DEGLI ARCHITETTI DELLA PROV. DI TRENTO
dott.arch. MANFREDI TALAMO
ISCRIZIONE ALBO N° 272

ORDINE INGEGNERI PROVINCIA CAGLIARI
N.5054 Dott.Ing. NICOLA LONARDONI

In osservanza alle disposizioni del art. 11 della L.P. n.15 del 2015 modificato dalla L.P. n. 2 del 2019, il presente documento è firmato digitalmente

Firmato digitalmente da
Stefano Bassetti
CN = Bassetti Stefano
O = Ordine Architetti PPC di Trento
C = IT

Firmato digitalmente da:
TALAMO MANFREDI
Firmato il 25/10/2022 10:53
Scadenza Certificato: 16/10/24
Ordine degli Architetti di Trento Nr. 272

Firmato digitalmente da:
NICOLA LONARDONI
Data: 25/10/2022 12:09:10

LEGENDA

Disposizioni Generali

- Confini Comunali — Z403_P
- Insediamento Storico — A101_P Art. 8
- PAG n. — Piano Attuativo ai fini Generali — Z501_P Art. 10
- PL n. — Piano di lottizzazione — Z504_P Art. 9

Aree residenziali

- BR — Area residenziale di completamento — B103_P Art. 40
- CR — Area mista prevalentemente residenziale — C105_P specifici
- Verde privato — H101_P Art. 33

Aree per attività produttive ed economiche

- L — Area produttiva del settore secondario di livello locale — D104_P Art. 44
- A — Area produttiva attività agricola a carattere industriale — D122_P Art. 52
- S — Area commerciale specializzata — D106_P Art. 45
- Cv — Attività estrattiva all'aperto — L108_P Art. 58

Aree agricole

- Aree agricole — E103_P Art. 49
- Area agricola di pregio — E104_P Art. 49bis
- Area agricola di rilevanza locale — E110_P Art. 51bis
- Area a bosco — E106_P Art. 55
- Area a pascolo — E107_P Art. 53
- M — Area per impianti agricoli magazzino prodotti agricoli — E208_P Art. 52
- Area ad elevata integrità — E108_P Art. 54

Aree di tutela e protezione

- Corsi d'acqua — Z102_P Art. 34
- Area inedificabile con vincolo decennale — Z610_P Art. 42bis
- Area di rispetto del centro storico — Z305_P Art. 107
- Vincolo diretto manufatto e sito [D.Lgs. n.42/2004] — Z301_P Art. 99
- n — Singolo elemento storico culturale - non vincolato — Z318_N Art. 99
- Fascia di rispetto cimiteriale — G101_P Art. 75
- Fascia di rispetto stradale/ferroviaria — G103_P Art. 74
- Fascia di rispetto depuratore - A [50 mt] — G109_P Art. 76
- Fascia di rispetto depuratore - B [100mt] — G110_P Art. 76
- Sis — Siti ripristinati — Z606_P
- n — Variante catografica rilevante — V100_P
- n — Altra variante cartografica — V110_P

Aree per servizi e attrezzature di livello locale

- CS — Area per attrezzature esistenti civile - amministrativo — F201_P Art. 61
- CS PF — Area per attrezzature di progetto civile - amministrativo — F202_P Art. 61
- SC — Area per attrezzature esistenti scolastico e cultuale — F203_P Art. 61
- r — Area per attrezzature esistenti religioso — F205_P Art. 61
- s — Area per attrezzature esistenti spoltiva all'aperto — F207_P Art. 64
- c — Area per servizi cimiteriale — F801_P Art. 66
- D — Area per impianto depurazione — F805_P Art. 61
- T T — Area per infrastrutture tecno. - telecomunicazione — F803_P Art. 61
- T D — Area per infrastrutture tecno. - deposito — F803_P Art. 46
- VP — Verde pubblico — F301_P Art. 63 c.8
- VA — Verde pubblico attrezzato — F303_P Art. 63
- P — Area a parcheggio esistente — F306_P Art. 67
- P PR — Area a parcheggio di progetto — F306_P Art. 67
- CRM — Centro Raccolta Materiali — L104_P Art. 61
- Elettrodotto — F444_L Art. 72

Aree per la mobilità

- A — Autostrada — F516_P Art. 68
- Autostrada esistente — F401_L Art. 68
- Pcse — Viabilità esistente categorizzata — F501_P Art. 68
- Viabilità esistente cat. 3 — F419_L Art. 68
- Le — Viabilità locale esistente — F601_P Art. 68
- Viabilità locale esistente — F415_L Art. 68
- Lp — Viabilità locale di potenziamento — F602_P Art. 68
- Viabilità locale di potenziamento — F416_L Art. 68
- Svincolo di progetto — F424_P Art. 68, 70
- Percorso pedonale esistente — F418_L Art. 69
- Area di servizio Stazione carburante — D118_P Art. 74
- Spazi a servizio della mobilità — F439_P Art. 71bis

CARTIGLIO INDICI:

	B1	B2	B3	B4	B5
SF [mq]	400	400	400	400	400
RAN [n]	4	2	2	3	3
HF [m]	10,50	7,50	7,50	10,00	10,00
H.max [m]	11,00	8,00	8,00	10,50	10,50
UF [mq/mq]	0,72	0,48	0,52	0,72	0,57

C5	C6	C7	C8
PAG 1	PAG 2	PAG 3	PL 1
Si veda art. 10 delle NTA			Art. 9

Art. 99bis - Specifici riferimenti normativi

Dettaglio prescrizioni si rimanda agli articoli delle NTA

- Art. n — Area con specifico riferimento normativo — Z602_P spec.
- C6 — Specifico riferimento normativo art. 62

Art. 46: Area deposito
Art. 44 comma 14: Area produttiva soggetta ad accordi
Art. 67 comma 12: Parcheggio di progetto su p.f. 651
Art. 62: Area residenziale mista servizi
Art. 51bis comma 11: Ex discarica di San Zeno