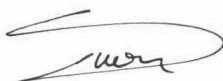


TEMA N. 1

Con riferimento alla normativa urbanistica-edilizia provinciale:

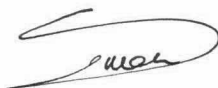
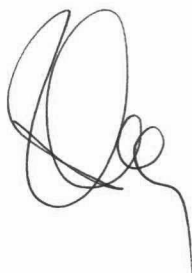
1. Il candidato descriva la natura del contributo di costruzione e le casistiche di esenzione.
2. Il candidato descriva le modalità di controllo delle SCIA con particolare riferimento alla verifica in ordine alla sussistenza dei requisiti e dei presupposti per la presentazione della stessa, elencando gli interventi soggetti a tale istituto.
3. Il tecnico comunale riscontra la presenza di un fabbricato completamente abusivo. Il candidato descriva le procedure tecniche ed amministrative da attivare per ottemperare a quanto previsto dall'ordinamento urbanistico vigente.



TEMA N. 2

Con riferimento alla normativa urbanistica-edilizia provinciale:

1. Il candidato descriva la natura dello standard di parcheggio soffermandosi sulla determinazione dello standard per gli interventi di cambio di destinazione d'uso nonché sui casi di esenzione.
2. Il candidato illustri la procedura istruttoria di una pratica edilizia di demolizione su diverso sedime per un edificio situato in centro storico, precisando gli strumenti urbanistici da consultare e le eventuali autorizzazioni/pareri/nulla osta necessari.
3. Il candidato descriva le tipologie di abuso edilizio soffermandosi sui rimedi esperibili in caso di difformità parziale.



TEMA N. 3

Con riferimento alla normativa urbanistica-edilizia provinciale:

1. Il candidato descriva l'istituto della deroga urbanistica, illustrandone i presupposti e le possibilità applicative.
2. Il candidato descriva l'istituto della salvaguardia nella pianificazione urbanistica descrivendone gli effetti sui titoli edilizi.
3. Il candidato illustri la procedura istruttoria relativa ad un permesso di costruire in sanatoria, precisando gli strumenti urbanistici da consultare e le eventuali autorizzazioni/pareri/nulla osta necessari.

