

## Comune di Aldeno

# Documento unico di programmazione 2025/2027

art. 151, c. 1 e art. 170 D.lgs. 18/08/2000 n. 267

### SCHEDA 1 - Parte prima - Opere/Investimenti previsti nel programma del Sindaco -

	INVESTIMENTI / OPERE PUBBLICHE	Importo complessivo della spesa	Eventuale disponibilità finanziaria	Stato di attuazione (1)
1	Costruzione caserma Vigili del Fuoco e magazzino comunale	3.474.200,07	3.474.200,07	Acquisite tutte le necessarie autorizzazioni e i pareri di legge è stato redatto il progetto esecutivo, suddiviso in due lotti al fine di realizzare entro i termini previsti dal Piano Attuativo (PAG3) le opere di urbanizzazione, alcune delle quali interessanti anche l'opera in oggetto. Con delibera di Giunta n. 71 del 24 giugno 2024 è stato approvato il primo lotto nell'importo di Euro 172.948,01 (ed i relativi lavori sono già stati ultimati), mentre il quadro economico prevede l'importo complessivo di Euro 3.301.210,71 di cui Euro 2.469.775,92 per i lavori. Complessivamente l'intervento è venuto ad ammontare ad Euro 3.474.158,72. Finanziamento: contributo provinciale € 2.931.551,74 e la differenza finanziata con mezzi propri dell'Amministrazione.
2	Allargamento via III Novembre	1.683.173,43	1.118.596,01	Progetto definitivo approvato (€ 1.203.455,00). Importo è stato aggiornato in € 1.322.648,20 a causa dell'aumento del costo dei materiali. È stato rivisto il nuovo quadro economico, per adeguarsi a prescrizione del Servizio urbanistico della PAT e alla necessità di mettere in sicurezza la parete sovrastante la strada. Il progetto esecutivo prevede: - quello relativo all'intera opera, al netto delle opere di messa in sicurezza, per un importo di Euro 1.637.870,66; - il progetto esecutivo relativo al Lotto 1, che prevede una spesa pari ad Euro 1.107.913,90. Per il secondo lotto vedi scheda n. 3.
3	Completamento del Piano Attuativo n. 2	841.673,85	Opere di urbanizzazione, come da progetto, a carico dei privati lottizzanti, salvo la quota di competenza del Comune di Aldeno. Importo aggiornato	Il progetto definitivo rivisto pari ad € 940.850,54 è stato revisionato in diminuzione con un costo di € 807.277,00. È stato presentato il progetto esecutivo delle opere di urbanizzazione previste nell'ambito C pari ad € 133.731,16 a carico dei privati ed € 16.731,48 a carico del Comune. È in corso di redazione la progettazione esecutiva dei lavori previsti nell'ambito B. Descrizione alla sezione del DUP paragrafo C.2.B) opera n. 5.
4	Palestra comunale	5.026.100,02	4.287.592,00	Lavori appaltati, consegnati in data 28/03/2022. Rispetto all'importo iniziale di € 4.287.592,56 l'importo è aumentato a € 5.026.100,02 a seguito dell'aggiornamento prezzi pari ad € 738.507,46, peraltro interamente finanziato dalla PAT. È in corso l'approvazione di una variante progettuale con il relativo aumento dei termini di ultimazione previsti per la primavera 2025.
5	Interventi di recupero del patrimonio edilizio	0,00	0,00	Da definire. Si veda la parte del DUP concernente "Indirizzi programmatici" - Punto E) "Valorizzazione del patrimonio e piano delle alienazioni"

<sup>(1)</sup> descrivere lo stato di attuazione dell'investimento.  
(quali: data approvazione progetto/investimento, data di appalto, contratto, stati di avanzamento, modifiche contrattuali, tempistica.)

La presente scheda va inserita nel DUP, Sezione strategica, Parte seconda (Strategie di programmazione), in allegato alle considerazioni della Giunta sugli obiettivi da raggiungere ed alle risorse reperibili dal sistema finanziario provinciale, con particolare riferimento alla capacità del bilancio di sostenere le spese correnti indotte dagli investimenti (come richiesto dal Punto 8.1 dell'allegato 4.1 al D.lgs. n° 118/2011 - numero 2, lettera a).

# Comune di Aldeno

## Documento unico di programmazione 2025/2027

art. 151, c. 1 e art. 170 D.lgs. 18/08/2000 n. 267

### SCHEDA 1 - Parte Seconda - Opere/Investimenti in corso di esecuzione

		Importo iniziale		Modifiche contrattuali	Importo imputato nel 2024 e anni precedenti (2)	Totale speso nel 2024 e precedenti	2025		2026		2027		Note
		Anno di avvio (1)	Importo Euro	Importo Euro			Esigibilità della spesa	Totale speso nel 2024 e precedenti	Esigibilità della spesa	Totale speso nel 2025 e precedenti	Esigibilità della spesa	Totale speso nel 2026 e precedenti	
1	Nuova palestra comunale	2021	4.287.592,56	738.507,46	5.026.100,00	3.229.041,37	-	-	-	-	-	-	
2	Lavori di allargamento di Via 3 Novembre - I lotto	2021	1.173.315,75	0,00	77.249,03	61.571,52	700.000,00	761.571,52	396.100,00	1.157.671,52	-	-	
3	Costruzione caserma Vigili del Fuoco e magazzino comunale	2022	3.474.200,07	0,00	341.158,24	156.484,14	1.000.000,00	1.156.484,14	1.700.000,00	2.856.484,14	433.100,00	3.289.584,14	
4	Completamento del Piano Attuativo n. 2 (*)	2020	841.673,85	0,00	57.198,22	44.166,76	15.000,00	59.166,76	-	-	-	-	
5	Lavori di urbanizzazione EXTRA PAG	2023	66.904,06	0,00	13.859,92	10.865,58	20.000,00	30.865,58	-	-	-	-	

(\*) L'importo si riferisce al progetto definitivo concernente le opere di urbanizzazione del PAG2. Sono stati approvati i progetti esecutivi degli ambiti B, C e D. Con la differenza si completeranno le opere previste nel PAG (AMBITO A) nonché alcune opere extraPag

<sup>(1)</sup> Per l'avvio dell'opera inserire il criterio stabilito dal punto 5.4 del principio della contabilità finanziaria, per mantenere l'opera a bilancio (ovvero obbligazione giuridica nel quadro economico o avvio della procedura di gara).

<sup>(2)</sup> Per "importo imputato" si intende l'importo iscritto a bilancio come esigibile ovvero al momento in cui l'obbligazione giuridica viene a scadenza (può non coincidere con i pagamenti)

Comune di Aldeno  
**Documento unico di programmazione 2025/2027**  
*art. 151, c. 1 e art. 170 D. lgs 18/08/2000 n.267*

**SCHEDA 2**

**Quadro delle disponibilità finanziarie per le opere pubbliche**

	Risorse disponibili	Arco temporale di validità del programma			Disponibilità finanziaria (per gli interi investimenti)
		2025	2026	2027	
1	Vincolate per legge (oneri di urbanizzazione e violazioni urbanistiche)				0,00
2	Entrate aventi destinazione vincolata per legge (Contributi PAT su leggi di settore e sulla 36 suddividendo i vari fondi)	1.972.900,00	2.096.100,00	433.100,00	4.502.100,00
4	Entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Stanzamenti di bilancio (avanzo di amministrazione)	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Trasferimenti da Comuni	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Trasferimenti da altri Enti del Settore pubblico (BIM)	15.000,00	0,00	0,00	15.000,00
8	Altre entrate (IVA a credito)	52.800,00	0,00	0,00	52.800,00
9	Alienazione di patrimonio	0,00	0,00	0,00	0,00
10	Contributi da privati	201.300,00	0,00	0,00	201.300,00
11	Contributo dallo Stato		0,00	0,00	0,00
<b>TOTALI</b>		<b>2.242.000,00</b>	<b>2.096.100,00</b>	<b>433.100,00</b>	<b>4.771.200,00</b>

Comune di Aldeno

**Documento unico di programmazione 2025/2027**

**SCHEDA 3 - Parte prima**

**- Opere con finanziamenti - superiori ad Euro 300.000,00**

	Cap.	Opera (1)	Spesa Prevista	Fonti di finanziamento	Anno previsto per ultimazione lavori	Arco temporale di validità del programma		
						2025	2026	2027
						Esigibilità della spesa (importi)	Esigibilità della spesa (importi)	Esigibilità della spesa (importi)
1	3680	Completamento del Piano Attuativo n. 2	841.613,85	vedi descrizione al paragrafo C.2.B) del DUP, opera n. 5	2026	15.000,00	0,00	0,00
2	3686	Lavori sistemazione via 3 Novembre - I LOTTO	1.118.596,01	PAT 1.100.000,00 risorse proprie 18.596,01	2026	707.000,00	396.100,00	0,00
3	3011	Realizzazione nuova sede VVFF e Cantiere comunale (*)	3.474.200,07	PAT € 2.931.551,74 risorse proprie € 542.648,33	2027	1.000.000,00	1.700.000,00	433.100,00
4	3625	Nuova palestra comunale	5.026.100,02	PAT € 4.416.154,46 risorse proprie € 609.945,56	2025	0,00	0,00	0,00
<b>Totale:</b>			<b>10.460.509,95</b>			<b>1.722.000,00</b>	<b>2.096.100,00</b>	<b>433.100,00</b>

Nota: in questa scheda sono inserite le opere che trovano rispondenza finanziaria nel bilancio, per le quali è stato approvato almeno il progetto preliminare, fatta eccezione per le opere non progettualizzabili.

Le opere per le quali non sussiste una effettiva disponibilità di finanziamento sono inserite nella Scheda 3 - parte seconda. Tali opere possono essere successivamente inserite nella Scheda 3 - parte prima, allegata al programma triennale, a seguito dell'accertata disponibilità dei finanziamenti e con le eventuali conseguenti variazioni di bilancio. Con tale atto sarà quindi integrata la scheda e l'opera iscritta nel bilancio, contestualmente modificando il Programma delle opere pubbliche.

(\*) Non è inserito alcun importo a valere dell'anno 2025 in attesa di specifica variazione di esigibilità a seguito dell'approvazione della Variante 3.