

COMUNE DI ALDENO
 PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

PIANO REGOLATORE GENERALE
 VARIANTE NON SOSTANZIALE N. 2/2024
 ADOZIONE DEFINITIVA MAGGIO 2025

AVVISO DELL'ART. 30 COMMA 2, LETTERA G) DELLA L. P. 1/2015

TAV. N. **3**

Il Consiglio Comunale
 DELIBERA DI
 ADOZIONE PRELIMINARE
 N. 31 del 30 ottobre 2024
 DELIBERA DI
 DEFINITIVA ADOZIONE
 N. ... del ...

Il Servizio Urbanistica
 e Tutela del Paesaggio
 PARERE PER LA VERIFICA
 DI COERENZA DEL PUP
 ADOTTATO IN DATA 10 AL PUP
 N. 7/25 del 24 marzo 2025
 Protocollo n. 314
 Prot. 50132025/18.2.2-2024-238

La Giunta Provinciale

Il Tecnico
 ORDINE DEGLI ARCHITETTI
 DELLA PROV. DI TRENTO
 dott. arch. MANFREDI TALAMO
 L. 10/01/2018 ALBO N. 212

ORDINE INGEGNERI
 DELLA PROV. DI TRENTO
 ing. DINO MOLINARDI
 L. 10/01/2018 ALBO N. 212

VARIANTE AL PRG
SISTEMA INSEDIATIVO E INFRASTRUTTURALE
 SCALA 1:2.000

In osservanza alle disposizioni dell'art. 11 della L.P. n. 15 del 2015 modificata dalla L.P. n. 2 del 2019, il presente documento è firmato digitalmente.

LEGENDA

Disposizioni Generali	Aree per servizi e attrezzature di livello locale																																																																																																																																																																																																																																
<ul style="list-style-type: none"> Contorni Comunali Z403_P Insediamento Storico A101_P Art. 6 Piano Attivativo ai fini Generali Z501_P Art. 10 Piano di lottizzazione Z504_P Art. 9 	<ul style="list-style-type: none"> Area per attrezzature esistenti civile - amministrativo F201_P Art. 61 Area per attrezzature di progetto civile - amministrativo F202_P Art. 61 Area per attrezzature esistenti scolastico e culturale F203_P Art. 61 Area per attrezzature esistenti religioso F204_P Art. 61 Area per attrezzature esistenti F207_P Art. 64 Area per servizi F201_P Art. 66 Area per impianti F205_P Art. 61 Area per infrastrutture F206_P Art. 61 Area per infrastrutture F207_P Art. 46 Verde pubblico F208_P Art. 63 Verde pubblico attrezzato F209_P Art. 63 Area a parcheggio esistente F305_P Art. 61 Area a parcheggio di progetto F306_P Art. 67 Linea F304_P Art. 61 Centro Raccolta Materiali F441_L Art. 72 Elettrodotto F442_L Art. 72 																																																																																																																																																																																																																																
Aree residenziali	Aree per attività produttive ed economiche																																																																																																																																																																																																																																
<ul style="list-style-type: none"> Area residenziale di completamento B103_P Art. 40 Area mista C105_P Art. 33 Verde privato H101_P Art. 33 	<ul style="list-style-type: none"> Area produttiva del settore secondario di livello locale D104_P Art. 44 Area produttiva attività agricola a carattere industriale D122_P Art. 52 Area produttiva del settore secondario di livello provinciale e locale - area mista - multifunzionale D110_P Art. 44-45 (modificato) Area commerciale specializzata D108_P Art. 46 Attività estrattiva all'aperto L108_P Art. 58 																																																																																																																																																																																																																																
Aree agricole	Aree di tutela e protezione																																																																																																																																																																																																																																
<ul style="list-style-type: none"> Area agricola E103_P Art. 40 Area agricola di pregio E104_P Art. 48a Area agricola di rilevanza locale E110_P Art. 51a Area a bosco E106_P Art. 50 Area a pascolo E107_P Art. 53 Area per impianti agricoli magazzino prodotti agricoli E208_P Art. 52 Area ad elevata integrità E108_P Art. 54 	<ul style="list-style-type: none"> Corri d'acqua Z102_P Art. 34 Area ineditabile con vincolo paesaggistico Z305_P Art. 107 Vincolo diretto manifatturo e sito [D.Lgs. n. 43/2004] Z301_P Art. 99 Binomio elemento storico culturale - non vincolato G101_P Art. 75 Fascia di rispetto stradale/ferroviaria G103_P Art. 74 Fascia di rispetto G109_P Art. 76 Fascia di rispetto G110_P Art. 76 Siti ripristinati Z606_P Variante cartografica rilevante V100_P Altra variante cartografica V110_P 																																																																																																																																																																																																																																
	Aree per la mobilità																																																																																																																																																																																																																																
	<ul style="list-style-type: none"> Autosstrada F516_P Art. 68 Autosstrada esistente F401_L Art. 60 Viabilità esistente categorizzata F501_P Art. 68 Viabilità esistente cat. 3 F419_L Art. 68 Viabilità locale esistente F601_P Art. 68 Viabilità locale esistente F405_L Art. 68 Viabilità locale di potenziamento F602_P Art. 68 Viabilità locale di potenziamento F416_L Art. 68 Svincolo di progetto F424_P Art. 68, 70 Percorso pedonale esistente F418_L Art. 69 Area di servizio D118_P Art. 74 Spazi a servizio F439_P Art. 74 																																																																																																																																																																																																																																
	CARTIGLIO INDICI:																																																																																																																																																																																																																																
	<table border="1"> <tr> <td>SP (m)</td> <td>400</td> <td>400</td> <td>400</td> <td>400</td> <td>400</td> </tr> <tr> <td>PIANI (m)</td> <td>10,00</td> <td>7,50</td> <td>7,50</td> <td>10,00</td> <td>10,00</td> </tr> <tr> <td>H max (m)</td> <td>11,00</td> <td>8,00</td> <td>8,00</td> <td>10,50</td> <td>10,50</td> </tr> <tr> <td>VE (m/min)</td> <td>0,72</td> <td>0,48</td> <td>0,72</td> <td>0,72</td> <td>0,72</td> </tr> </table>	SP (m)	400	400	400	400	400	PIANI (m)	10,00	7,50	7,50	10,00	10,00	H max (m)	11,00	8,00	8,00	10,50	10,50	VE (m/min)	0,72	0,48	0,72	0,72	0,72																																																																																																																																																																																																								
SP (m)	400	400	400	400	400																																																																																																																																																																																																																												
PIANI (m)	10,00	7,50	7,50	10,00	10,00																																																																																																																																																																																																																												
H max (m)	11,00	8,00	8,00	10,50	10,50																																																																																																																																																																																																																												
VE (m/min)	0,72	0,48	0,72	0,72	0,72																																																																																																																																																																																																																												
	Art. 121bis - Specifici riferimenti normativi																																																																																																																																																																																																																																
	<table border="0"> <tr> <td>Art. n.</td> <td>Area con specifico riferimento normativo</td> <td>Z602_P</td> <td>epic.</td> </tr> <tr> <td>Art. 46</td> <td>Area isola</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Art. 47</td> <td>Area di riserva</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Art. 48</td> <td>Area di riserva</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Art. 49</td> <td>Area di riserva</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Art. 50</td> <td>Area di riserva</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Art. 51</td> <td>Area di riserva</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Art. 52</td> <td>Area di riserva</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Art. 53</td> <td>Area di riserva</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Art. 54</td> <td>Area di riserva</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Art. 55</td> <td>Area di riserva</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Art. 56</td> <td>Area di riserva</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Art. 57</td> <td>Area di riserva</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Art. 58</td> <td>Area di riserva</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Art. 59</td> <td>Area di riserva</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Art. 60</td> <td>Area di riserva</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Art. 61</td> <td>Area di riserva</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Art. 62</td> <td>Area di riserva</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Art. 63</td> <td>Area di riserva</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Art. 64</td> <td>Area di riserva</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Art. 65</td> <td>Area di riserva</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Art. 66</td> <td>Area di riserva</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Art. 67</td> <td>Area di riserva</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Art. 68</td> <td>Area di riserva</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Art. 69</td> <td>Area di riserva</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Art. 70</td> <td>Area di riserva</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Art. 71</td> <td>Area di riserva</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Art. 72</td> <td>Area di riserva</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Art. 73</td> <td>Area di riserva</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Art. 74</td> <td>Area di riserva</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Art. 75</td> <td>Area di riserva</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Art. 76</td> <td>Area di riserva</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Art. 77</td> <td>Area di riserva</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Art. 78</td> <td>Area di riserva</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Art. 79</td> <td>Area di riserva</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Art. 80</td> <td>Area di riserva</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Art. 81</td> <td>Area di riserva</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Art. 82</td> <td>Area di riserva</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Art. 83</td> <td>Area di riserva</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Art. 84</td> <td>Area di riserva</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Art. 85</td> <td>Area di riserva</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Art. 86</td> <td>Area di riserva</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Art. 87</td> <td>Area di riserva</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Art. 88</td> <td>Area di riserva</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Art. 89</td> <td>Area di riserva</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Art. 90</td> <td>Area di riserva</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Art. 91</td> <td>Area di riserva</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Art. 92</td> <td>Area di riserva</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Art. 93</td> <td>Area di riserva</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Art. 94</td> <td>Area di riserva</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Art. 95</td> <td>Area di riserva</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Art. 96</td> <td>Area di riserva</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Art. 97</td> <td>Area di riserva</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Art. 98</td> <td>Area di riserva</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Art. 99</td> <td>Area di riserva</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Art. 100</td> <td>Area di riserva</td> <td></td> <td></td> </tr> </table>	Art. n.	Area con specifico riferimento normativo	Z602_P	epic.	Art. 46	Area isola			Art. 47	Area di riserva			Art. 48	Area di riserva			Art. 49	Area di riserva			Art. 50	Area di riserva			Art. 51	Area di riserva			Art. 52	Area di riserva			Art. 53	Area di riserva			Art. 54	Area di riserva			Art. 55	Area di riserva			Art. 56	Area di riserva			Art. 57	Area di riserva			Art. 58	Area di riserva			Art. 59	Area di riserva			Art. 60	Area di riserva			Art. 61	Area di riserva			Art. 62	Area di riserva			Art. 63	Area di riserva			Art. 64	Area di riserva			Art. 65	Area di riserva			Art. 66	Area di riserva			Art. 67	Area di riserva			Art. 68	Area di riserva			Art. 69	Area di riserva			Art. 70	Area di riserva			Art. 71	Area di riserva			Art. 72	Area di riserva			Art. 73	Area di riserva			Art. 74	Area di riserva			Art. 75	Area di riserva			Art. 76	Area di riserva			Art. 77	Area di riserva			Art. 78	Area di riserva			Art. 79	Area di riserva			Art. 80	Area di riserva			Art. 81	Area di riserva			Art. 82	Area di riserva			Art. 83	Area di riserva			Art. 84	Area di riserva			Art. 85	Area di riserva			Art. 86	Area di riserva			Art. 87	Area di riserva			Art. 88	Area di riserva			Art. 89	Area di riserva			Art. 90	Area di riserva			Art. 91	Area di riserva			Art. 92	Area di riserva			Art. 93	Area di riserva			Art. 94	Area di riserva			Art. 95	Area di riserva			Art. 96	Area di riserva			Art. 97	Area di riserva			Art. 98	Area di riserva			Art. 99	Area di riserva			Art. 100	Area di riserva		
Art. n.	Area con specifico riferimento normativo	Z602_P	epic.																																																																																																																																																																																																																														
Art. 46	Area isola																																																																																																																																																																																																																																
Art. 47	Area di riserva																																																																																																																																																																																																																																
Art. 48	Area di riserva																																																																																																																																																																																																																																
Art. 49	Area di riserva																																																																																																																																																																																																																																
Art. 50	Area di riserva																																																																																																																																																																																																																																
Art. 51	Area di riserva																																																																																																																																																																																																																																
Art. 52	Area di riserva																																																																																																																																																																																																																																
Art. 53	Area di riserva																																																																																																																																																																																																																																
Art. 54	Area di riserva																																																																																																																																																																																																																																
Art. 55	Area di riserva																																																																																																																																																																																																																																
Art. 56	Area di riserva																																																																																																																																																																																																																																
Art. 57	Area di riserva																																																																																																																																																																																																																																
Art. 58	Area di riserva																																																																																																																																																																																																																																
Art. 59	Area di riserva																																																																																																																																																																																																																																
Art. 60	Area di riserva																																																																																																																																																																																																																																
Art. 61	Area di riserva																																																																																																																																																																																																																																
Art. 62	Area di riserva																																																																																																																																																																																																																																
Art. 63	Area di riserva																																																																																																																																																																																																																																
Art. 64	Area di riserva																																																																																																																																																																																																																																
Art. 65	Area di riserva																																																																																																																																																																																																																																
Art. 66	Area di riserva																																																																																																																																																																																																																																
Art. 67	Area di riserva																																																																																																																																																																																																																																
Art. 68	Area di riserva																																																																																																																																																																																																																																
Art. 69	Area di riserva																																																																																																																																																																																																																																
Art. 70	Area di riserva																																																																																																																																																																																																																																
Art. 71	Area di riserva																																																																																																																																																																																																																																
Art. 72	Area di riserva																																																																																																																																																																																																																																
Art. 73	Area di riserva																																																																																																																																																																																																																																
Art. 74	Area di riserva																																																																																																																																																																																																																																
Art. 75	Area di riserva																																																																																																																																																																																																																																
Art. 76	Area di riserva																																																																																																																																																																																																																																
Art. 77	Area di riserva																																																																																																																																																																																																																																
Art. 78	Area di riserva																																																																																																																																																																																																																																
Art. 79	Area di riserva																																																																																																																																																																																																																																
Art. 80	Area di riserva																																																																																																																																																																																																																																
Art. 81	Area di riserva																																																																																																																																																																																																																																
Art. 82	Area di riserva																																																																																																																																																																																																																																
Art. 83	Area di riserva																																																																																																																																																																																																																																
Art. 84	Area di riserva																																																																																																																																																																																																																																
Art. 85	Area di riserva																																																																																																																																																																																																																																
Art. 86	Area di riserva																																																																																																																																																																																																																																
Art. 87	Area di riserva																																																																																																																																																																																																																																
Art. 88	Area di riserva																																																																																																																																																																																																																																
Art. 89	Area di riserva																																																																																																																																																																																																																																
Art. 90	Area di riserva																																																																																																																																																																																																																																
Art. 91	Area di riserva																																																																																																																																																																																																																																
Art. 92	Area di riserva																																																																																																																																																																																																																																
Art. 93	Area di riserva																																																																																																																																																																																																																																
Art. 94	Area di riserva																																																																																																																																																																																																																																
Art. 95	Area di riserva																																																																																																																																																																																																																																
Art. 96	Area di riserva																																																																																																																																																																																																																																
Art. 97	Area di riserva																																																																																																																																																																																																																																
Art. 98	Area di riserva																																																																																																																																																																																																																																
Art. 99	Area di riserva																																																																																																																																																																																																																																
Art. 100	Area di riserva																																																																																																																																																																																																																																

