

COMUNE DI ALDENO
 PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

PIANO REGOLATORE GENERALE
 VARIANTE NON SOSTANZIALE N. 2/2024
 ADOZIONE DEFINITIVA MAGGIO 2025

AVVISO DELL'ART. 30 COMMA 2, LETTERA G) DELLA L. P. 10/2015

TAV. n. **3V**

Il Consiglio Comunale
 DELIBERA DI
 ADOZIONE PRELIMINARE
 N. 31 del 30 ottobre 2024
 E
 ADOZIONE DEFINITIVA ADOZIONE
 N. ... del ...

Il Servizio Urbanistica
 e Tutela del Paesaggio
 e Tutela del Patrimonio Culturale
 PARERE PER LA VERIFICA
 DI COERENZA DEL PUP
 ADOTTATO IN DATA 10/03/2024
 N. 7/25 del 24 marzo 2025
 Protocollo n. 3144
 Prot. 50132025/18.2.2-2024-238

La Giunta Provinciale

I Tecnici:
 ORDINE DEGLI ARCHITETTI
 DELLA PROV. DI TRENTO
 dott. arch. MANFREDI TALAMO
 L. SCARONIA ALBERTI

ORDINE INGEGNERI
 DELLA PROV. DI TRENTO
 ing. DINO MOLINARDI
 ing. Nicola Bonola

VARIANTE AL PRG
SISTEMA INSEDIATIVO E INFRASTRUTTURALE
 SCALA 1:2.000

In osservanza alle disposizioni dell'art. 11 della L.P. n. 15 del 2015 modificata dalla L.P. n. 2 del 2019, il presente documento è firmato digitalmente.

LEGENDA

Disposizioni Generali	Aree per servizi e attrezzature di livello locale																								
<ul style="list-style-type: none"> Contorni Comunali Z403_P Insediamento Storico A101_P Art. 6 Piano Attuativo ai fini Generali Z501_P Art. 10 Z504_P Art. 9 Piano di lottizzazione PL n 	<ul style="list-style-type: none"> Area per attrezzature esistenti civile - amministrativo F201_P Art. 61 Area per attrezzature di progetto civile - amministrativo F202_P Art. 61 Area per attrezzature esistenti scolastico e culturale F203_P Art. 61 Area per attrezzature esistenti religioso F204_P Art. 61 Area per attrezzature esistenti sportiva F207_P Art. 64 Area per servizi comunitari F801_P Art. 66 Area per impianti di depurazione F802_P Art. 67 Area per infrastrutture telecomunicazione F803_P Art. 61 Area per infrastrutture telecomunicazione - deposito F804_P Art. 46 Verde pubblico F805_P Art. 63 Verde pubblico attrezzato F806_P Art. 63 Area a parcheggio esistente F807_P Art. 61 Area a parcheggio di progetto F808_P Art. 67 Centro Raccolta Materiali L104_P Art. 61 Elettroduto F44_L Art. 72 																								
Aree residenziali	Aree per attività produttive ed economiche																								
<ul style="list-style-type: none"> Area residenziale di completamento B103_P Art. 40 Area mista C105_P Art. 33 Verde privato H101_P Art. 33 	<ul style="list-style-type: none"> Area produttiva del settore secondario di livello locale D104_P Art. 44 Area produttiva attività agricola a carattere industriale D122_P Art. 52 Area produttiva del settore secondario di livello provinciale e locale - area mista - multifunzionale D110_P Art. 44-45 (modificato) Area commerciale specializzata D108_P Art. 46 Attività estrattiva all'aperto L108_P Art. 58 																								
Aree agricole	Aree di tutela e protezione																								
<ul style="list-style-type: none"> Area agricola E103_P Art. 40 Area agricola di pregio E104_P Art. 48a Area agricola di rilevanza locale E110_P Art. 51a Area a bosco E106_P Art. 50 Area a pascolo E107_P Art. 53 Area per impianti agricoli magazzino prodotti agricoli E208_P Art. 52 Area ad elevata integrità E108_P Art. 54 	<ul style="list-style-type: none"> Corri d'acqua Z102_P Art. 34 Area ineditabile con vincolo paesaggistico Z305_P Art. 107 Vincolo diretto manifatturo e sito (D.Lgs. n. 43/2004) Z301_P Art. 99 Binomio elemento storico culturale - non vincolato G101_P Art. 75 Fascia di rispetto stradale/ferroviaria G103_P Art. 74 Fascia di rispetto depuratore - B [500m] G109_P Art. 76 Fascia di rispetto depuratore - B [1000m] G110_P Art. 76 Siti ripristinati Z606_P Variante cartografica rilevante V100_P Altra variante cartografica V110_P 																								
Aree per la mobilità	CARTIGLIO INDICI:																								
<ul style="list-style-type: none"> Autosstrada F516_P Art. 68 Autosstrada esistente F401_L Art. 60 Viabilità esistente categorizzata F501_P Art. 68 Viabilità esistente cat. 3 F419_L Art. 68 Viabilità locale esistente F601_P Art. 68 Viabilità locale esistente F405_L Art. 68 Viabilità locale di potenziamento F602_P Art. 68 Viabilità locale di potenziamento F416_L Art. 68 Svincolo di progetto F424_P Art. 68, 70 Percorso pedonale esistente F418_L Art. 69 Area di servizio Stazione carburante D118_P Art. 74 Spazi a servizio della mobilità F439_P Art. 74a 	<table border="1"> <tr> <td>SP [m]</td> <td>400</td> <td>400</td> <td>400</td> <td>400</td> <td>400</td> </tr> <tr> <td>PIANI [m]</td> <td>10,00</td> <td>7,50</td> <td>7,50</td> <td>10,00</td> <td>10,00</td> </tr> <tr> <td>H max [m]</td> <td>11,00</td> <td>6,00</td> <td>6,00</td> <td>10,50</td> <td>10,50</td> </tr> <tr> <td>VE [km/h]</td> <td>1,72</td> <td>1,46</td> <td>1,72</td> <td>1,72</td> <td>1,72</td> </tr> </table> <p>PAG. 1 - PAG. 2 - PAG. 3 - PAG. 4 in scala art. 10 della NTA Art. 5</p> <p>Specifico riferimento normativo art. 62</p>	SP [m]	400	400	400	400	400	PIANI [m]	10,00	7,50	7,50	10,00	10,00	H max [m]	11,00	6,00	6,00	10,50	10,50	VE [km/h]	1,72	1,46	1,72	1,72	1,72
SP [m]	400	400	400	400	400																				
PIANI [m]	10,00	7,50	7,50	10,00	10,00																				
H max [m]	11,00	6,00	6,00	10,50	10,50																				
VE [km/h]	1,72	1,46	1,72	1,72	1,72																				

Art. 121bis - Specifici riferimenti normativi
 Dettaglio prescrizioni in materia agli articoli della NTA

Art. n	Area con specifico riferimento normativo	Z602_P	epic.
--------	--	--------	-------

Art. 46: Area isola
 Art. 47 comma 14: Area destinata a parcheggio di servizio
 Art. 47 comma 15: Parcheggio di progetto su art. 1561
 Art. 50: Area destinata a parcheggio
 Art. 51a comma 11: Ex. Situato a San Zeno
 Art. 51a: Area produttiva in territorio verde multifunzionale

