

AVVISO

PER LA FORMAZIONE DI UNA GRADUATORIA
PER LA LOCAZIONE
A CANONE CONCORDATO
DI N. 7 ALLOGGI DI ITEA S.p.A. NEL COMPLESSO DI
"CO-RESIDENZA" IN ALDENO
VIA MARTIGNONI N. 18, N. 20, N.22, N. 24, N. 36

Trento, li
 Prot. n.

AVVISO PER LA FORMAZIONE DI UNA GRADUATORIA PER LA LOCAZIONE A CANONE CONCORDATO DI N. 7 ALLOGGI DI ITEA S.p.A. NEL COMPLESSO DELLA "CO-RESIDENZA" IN ALDENO, VIA MARTIGNONI N. 18, N. 20, N.22, N. 24 E N. 36

**Scadenza per la presentazione delle domande
ore 12.00 del giorno 25 giugno 2026**

1. OGGETTO

Il presente avviso pubblico è finalizzato alla formazione di una graduatoria di soggetti che, in possesso dei requisiti previsti al successivo punto 2, siano interessati ad assumere in locazione a canone concordato, ai sensi della Legge 9 dicembre 1998, n. 431, uno dei seguenti alloggi di risulta, in attuazione di quanto previsto dall'articolo 6, comma 5 bis della L.P. 7 novembre 2005, n. 15, essendo esaurita l'ultima graduatoria dell'avviso promosso nel 2022 a canone concordato per il progetto di "co-residenza" pubblicato da ITEA S.p.A.:

Interno	Civico	Piano	Descrizione alloggio	MQ netti alloggio	MQ netti posto auto interno	Canone concordato mensile alloggio + posto auto	Acconto spese mensile	Classe Energetica
1 scala D	22	TE	2 camere , soggiorno/cottura, ingresso, bagno, veranda, cantina	77,99	int. 35 15,01 mq	€ 423,43 + IVA 10%	€ 236,44 + IVA 10%	D
2 scala E	20	TE	1 camera , soggiorno/cottura, ripostiglio, ingresso, bagno, veranda, cantina	59,33	int. 36 15,18 mq	€ 341,13 + IVA 10%	€ 203,64 + IVA 10%	C
5 scala C	18	1°	1 camera , soggiorno/cottura, ripostiglio, ingresso, bagno, veranda, cantina	59,74	int. 45 14,66 mq	€ 341,69 + IVA 10%	€ 140,53 + IVA 10%	B
*10 scala B	24	1°	3 camere , soggiorno/cottura, ripostiglio, corridoio, doppi servizi, veranda, cantina	100,72	int. 26 14,00 mq	€ 484,29 + IVA 10%	€ 275,46 + IVA 10%	B
12 scala B	24	1°	1 camera , soggiorno/cottura, ripostiglio, ingresso, bagno, veranda, cantina	66,31	int. 28 15,18 mq	€ 383,11 + IVA 10%	€ 112,35 + IVA 10%	B

13 scala B	24	1°	2 camere , soggiorno/cottura, ripostiglio, ingresso, bagno, veranda, cantina	86,30	int. 29 15,16 mq	€ 452,73 + IVA 10%	€ 266,22 + IVA 10%	C+
18 scala A	36	2°	2 camere , soggiorno/cottura, ripostiglio, ingresso, bagno, balcone, cantina	72,31	int. 38 11,73 mq	€ 387,67 + IVA 10%	€ 164,93 + IVA 10%	C

* L'alloggio int. 10 sarà riconsegnato a breve alla Società a seguito di disdetta del locatario; la Società si riserva di ritirare la disponibilità nel caso dovessero sopravvenire impedimenti tali da non consentire di procedere con la locazione di tale alloggio.

Tutti gli alloggi sono predisposti per invalidi e, tranne gli interni 1 e 2 che sono al piano terra, sono serviti dall'ascensore.

2. REQUISITI E CONDIZIONI RICHIESTI PER PRESENTARE LA DOMANDA

Possono presentare domanda per la locazione di uno degli immobili indicati al punto 1 i soggetti che, alla data di pubblicazione del presente avviso, sono in possesso dei seguenti requisiti e condizioni:

- possesso, da parte del richiedente, della **cittadinanza** italiana o di un altro Stato dell'Unione Europea; nel caso di richiedente extra comunitario, possesso di permesso di soggiorno UE per soggiornanti di lungo periodo (o carta di soggiorno) e iscrizione alle liste dei Centri per l'impiego o esercizio di regolare attività di lavoro subordinato o autonomo;
- residenza anagrafica** del richiedente in un Comune della provincia di Trento da almeno tre anni in via continuativa, alla data di pubblicazione del presente avviso;
- reddito complessivo ai fini fiscali per l'anno 2025**, relativo al nucleo familiare che andrà a occupare l'alloggio, pari o superiore al "reddito annuo minimo richiesto" indicato nella tabella qui sotto riportata, distinto a seconda del numero dei componenti del nucleo:

COMPONENTI NUCLEO	REDDITO ANNUO MINIMO RICHIESTO
1	15.000,00
2	20.000,00
3	24.000,00
4	26.500,00
5	28.000,00

- almeno un componente del nucleo che andrà ad occupare l'alloggio è **detentore di reddito** da lavoro autonomo o di impresa o dipendente o da pensione. Tale requisito dovrà sussistere anche all'atto dell'eventuale sottoscrizione del contratto;
- non avere insolvenze, a qualunque titolo, verso ITEA S.p.A.** né essere stati destinatari di un provvedimento di revoca su un alloggio di edilizia residenziale pubblica per gravi e ripetute violazioni contrattuali. Tale requisito deve riferirsi a tutti i componenti del nucleo familiare che andrà ad occupare l'alloggio;

- f) disponibilità da parte del nucleo familiare che andrà ad occupare l'alloggio ad **aderire al progetto di "co-residenza"** "Allegato A" del presente avviso.
- g) **l'assenza di condanna, anche non definitiva**, o dell'applicazione della pena su richiesta delle parti nei casi previsti dall'articolo 3 bis del Decreto-legge 14 agosto 2013, n. 93 (Disposizioni urgenti in materia di sicurezza e per il contrasto della violenza di genere, nonché in tema di protezione civile e di commissariamento delle province), convertito, con modificazioni, dalla legge 15 ottobre 2013 n. 119;
- h) **l'assenza** da parte del richiedente e dei componenti del nucleo familiare **di condanne definitive** per i delitti non colposi per i quali la legge prevede la pena della reclusione non inferiore nel minimo a cinque anni, nonché per i reati previsti dall'articolo 380, comma 2, del codice di procedura penale, commessi dalla data del 25 dicembre 2019.

Si precisa che il richiedente può esprimere nella domanda la preferenza per massimo due alloggi.

3. CRITERI PER LA FORMAZIONE DELLA GRADUATORIA E SUA VALIDITA'

ITEA S.p.A. procede alla formazione di un'unica graduatoria sulla base dei punteggi attribuiti.

Al primo soggetto in graduatoria sarà proposta la locazione dell'alloggio per il quale è stata espressa la preferenza nella domanda. Ai soggetti in graduatoria nelle posizioni successive sarà proposta la locazione degli alloggi rimasti, preferibilmente rispettando le preferenze espresse nella domanda.

Gli alloggi int. 2, int. 5 e int. 12, con una stanza, sono riservati a nuclei familiari composti al massimo da due componenti, gli alloggi int. 1, int. 13 e int. 18 di due stanze, possono ospitare un nucleo familiare con un massimo di cinque componenti, mentre l'alloggio interno 10, di tre stanze, può ospitare un nucleo familiare con un massimo di otto componenti.

Non sarà tenuta in considerazione la domanda presentata per un nucleo familiare il cui numero di componenti risulti superiore.

La graduatoria sarà formulata sulla base:

- 1) del punteggio attribuito al **"curriculum sociale"** presentato dal richiedente, che sarà valutato come indicato al successivo punto 6 del presente avviso. Sono inseriti in graduatoria i nuclei familiari che avranno ottenuto, con riferimento al "curriculum sociale", **almeno 4 punti**;
- 2) del punteggio attribuito al richiedente per l'eventuale **residenza in Aldeno**. Sarà attribuito un punteggio pari a:
 - **10 punti** al richiedente che alla data di pubblicazione del presente avviso risiede ininterrottamente in Aldeno dalla nascita;
 - **7 punti** al richiedente che alla data di pubblicazione del presente avviso risiede ininterrottamente in Aldeno da più di 10 anni;
 - **4 punti** al richiedente che alla data di pubblicazione del presente avviso risiede ininterrottamente in Aldeno da meno di 10 anni;
- 3) a parità del punteggio ottenuto sul "curriculum sociale" e sulla residenza sarà data precedenza al nucleo familiare che presenta **il più basso "rapporto" (R) tra reddito complessivo ai fini fiscali per l'anno 2025 del nucleo che andrà ad occupare l'alloggio (A) e il "reddito minimo richiesto" (B)** e pertanto secondo la formula $R = A/B$;
- 4) a parità di tutti gli elementi precedenti, la graduatoria sarà formata tenendo conto dell'**ordine temporale di presentazione della domanda** (data e ora di arrivo);

5) a parità di tutti gli elementi precedenti si procederà mediante **estrazione**.

Nell'ipotesi in cui il soggetto utilmente collocato in graduatoria rinunci a stipulare il contratto di locazione sull'alloggio proposto, si procederà ad interpellare il soggetto che segue nella graduatoria stessa e così via fino ad esaurimento dei soggetti inseriti in graduatoria.

Nell'ipotesi in cui non sia stato possibile formare alcuna graduatoria o anche l'ultimo soggetto utilmente collocato in graduatoria rinunci a stipulare il contratto di locazione o il numero di soggetti utilmente collocati in graduatoria risulti inferiore al numero degli alloggi proposti nel presente avviso, ci si riserva di procedere a trattativa diretta interpellando altri soggetti anche privi del requisito riferito alla residenza o al reddito minimo richiesto di cui alle lettere b) e c) del punto 2 del presente avviso, fatta pertanto salva la presenza degli altri requisiti.

La graduatoria avrà validità per il periodo di quattro anni dalla sua pubblicazione all'Albo e sul sito internet della Società. La Società potrà attingere alla graduatoria per eventuali future locazioni degli alloggi della "co-residenza" che si rendessero disponibili dopo la pubblicazione del presente avviso.

4. MODALITÀ E TERMINE DI PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE

La domanda è presentata in carta semplice da redigere secondo il modello "Allegato B" al presente avviso. La domanda contiene dichiarazioni sostitutive di certificazione e di atto notorio che l'interessato deve rendere ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 445 del 2000.

La domanda deve essere sottoscritta dal soggetto richiedente, allegando copia fotostatica di un documento d'identità in corso di validità.

La domanda deve contenere le seguenti informazioni:

- la composizione del nucleo familiare che andrà ad occupare l'alloggio; il nascituro è considerato componente del nucleo se lo stato di gravidanza, attestato da idoneo certificato medico, risulta pari o superiore a dodici settimane alla data di pubblicazione del presente avviso;
- il soggetto che firmerà il contratto;
- l'indicazione della preferenza dell'alloggio;
- la dichiarazione attestante il possesso dei requisiti previsti al punto 2 del presente avviso.

La domanda **deve pervenire entro e non oltre le ore 12.00 del giorno 25 giugno 2026** e può essere presentata secondo una delle seguenti modalità:

- mediante **consegna a mano tra le ore 9.00 e le ore 12.00 dal lunedì al giovedì** all'Ufficio Locazioni del Settore Gestione dell'Abitare e Utenza di ITEA S.p.A., Via Gardini, 22 TRENTO. All'atto della consegna sarà rilasciata ricevuta attestante la data e l'ora di presentazione della domanda;
- a mezzo posta mediante **raccomandata con avviso di ricevimento** o altro servizio di recapito della corrispondenza all'indirizzo di ITEA S.p.A., Via Gardini, 22 – 38121 TRENTO; in tal caso dovrà essere indicata sulla busta che si tratta di "*domanda per la graduatoria di un alloggio in locazione: co-residenza di Aldeno*", nonché la data e l'ora di scadenza sopra indicate; il recapito rimane comunque a rischio del mittente;
- a mezzo e-mail da una casella di **posta elettronica certificata (P.E.C.)** entro la data e l'ora di scadenza sopra indicata, all'indirizzo di posta certificata di ITEA S.p.A.: iteaspa@pec.it. Si precisa che ai fini dell'ammissione farà fede la data di consegna risultante a sistema. **La domanda deve essere firmata e scannerizzata in formato pdf; analogamente devono essere**

scansionati i suoi allegati. Non saranno considerate valide e accettate domande spedite da una casella di posta non certificata verso la PEC di ITEA S.p.A. o verso altre caselle non certificate di ITEA S.p.A.

Non sono ammesse altre modalità di presentazione della domanda.

Il termine stabilito per la presentazione delle domande e dei documenti è perentorio e pertanto non saranno prese in considerazione quelle domande o documenti che per qualsiasi ragione, non esclusa la forza maggiore o il fatto di terzi, giungeranno oltre il termine indicato, ad esclusione dei casi di cui al penultimo paragrafo del punto precedente, qualora sia attivata una trattativa diretta. La Società declina ogni responsabilità per eventuali smarrimenti delle domande dipendenti da inesatta indicazione del recapito da parte del richiedente o per causa di eventuali disguidi postali o comunque imputabili a fatto di terzi, a caso fortuito o forza maggiore.

5. DOCUMENTAZIONE DA ALLEGARE ALLA DOMANDA

Alla domanda deve essere allegata copia fotostatica del documento di identità in corso di validità del richiedente.

Il richiedente deve documentare quanto dichiarato nel "curriculum sociale" in relazione ad attività ed esperienze maturate o in corso che non siano verificabili d'ufficio presso elenchi o archivi pubblici. È altresì facoltà del richiedente presentare, in originale oppure in fotocopia, i documenti reddituali fiscali riferiti ai soggetti che andranno ad occupare l'alloggio (ad esempio i Mod. Unico 2025 Persone Fisiche e/o Mod. 730/2025 e/o Certificazione Unica 2025; per ulteriori dettagli si veda il punto 10 del presente avviso).

6. CURRICULUM SOCIALE E PUNTEGGIO

Il "curriculum sociale" è dichiarato all'interno della domanda da redigere secondo il modello "Allegato B" al presente avviso. Per la valutazione del "curriculum sociale" ITEA S.p.A. attribuirà un punteggio sulla base dei seguenti elementi:

a) possedere una formazione in ambito sociale/psicologico/sanitario/socio sanitario/pedagogico (massimo punteggio attribuibile 11 punti):

- avere un titolo di laurea vecchio ordinamento o laurea specialistica 3
- avere un titolo di laurea triennale 2
- avere uno o più titoli di formazione post-universitari (dottorati, master, ecc.) 3
- avere esercitato o esercitare la professione corrispondente al titolo/i posseduto/i 3
- avere seguito altri percorsi formativi di interesse per il progetto di "co-residenza" (es. corsi di mediazione familiare, mediazione culturale, ecc.) 2

b) essere socio, da almeno un anno alla data del presente avviso, di una ODV (organizzazione di volontariato), APS (associazione di promozione sociale) o Organizzazione non lucrativa di utilità sociale (Onlus), che entro la data ultima di chiusura dell'avviso risultino iscritte negli appositi Registri previsti dalla normativa di settore (i punteggi non sono cumulabili per la stessa organizzazione o associazione o Onlus):

- per ciascuna ODV, APS o Onlus di cui si è soci 2
- per ciascuna ODV, APS o Onlus di cui si è volontari non occasionali 8
- per ciascuna ODV, APS o Onlus di cui si è soci fondatori e membri dell'organo amministrativo 10 (in questo ultimo caso non è richiesto il periodo minimo di un anno)

c) svolgere, in modo continuativo e da almeno un anno alla data del presente avviso, attività di volontariato nell'ambito di iniziative di promozione umana e/o di inclusione sociale e/o di servizi alla comunità (massimo punteggio attribuibile 14 punti; il punteggio non è attribuibile se riferito ad attività già valutate alla lettera b)):

- svolgere attività di volontariato per una iniziativa 7
- svolgere attività di volontariato in altre iniziative 7

d) svolgere o avere svolto una professione per almeno un anno ovvero svolgere o avere svolto attività per almeno tre mesi che richiedono abilità e capacità relazionali, suscettibili di valorizzare il progetto e/o la gestione della "co-residenza":

- professione che richiede abilità e/o capacità relazionali e suscettibile di valorizzare il progetto e/o la gestione della "co-residenza" (non cumulabile con il punteggio della lettera a)) 3
- per ciascuna attività che richiede abilità e/o capacità relazionale e suscettibile di valorizzare il progetto e/o la gestione della "co-residenza" (il punteggio non è attribuibile se riferito ad attività già valutate alle lettere b) e/o c)) 2

e) avere avuto esperienze quale famiglia affidataria o adottiva (massimo punteggio attribuibile 10 punti):

- famiglia affidataria 5
- famiglia adottiva ("non a distanza") 5

Gli elementi di cui ai precedenti punti che non sono verificabili d'ufficio presso elenchi o archivi pubblici devono essere comprovati con idonea documentazione (certificazioni, attestati, dichiarazioni di terzi, ecc.).

Non si procede all'assegnazione di alcun punteggio qualora la dichiarazione e/o la documentazione prodotta non sia esaustiva o sia incompleta e comunque non conforme ai requisiti e alle attività contemplate nei succitati criteri.

7. CONTRATTO DI LOCAZIONE

Gli alloggi sono proposti in locazione seguendo l'ordine della graduatoria e nel rispetto di quanto previsto dal presente avviso.

Il rifiuto dell'alloggio proposto in locazione comporta l'esclusione dalla graduatoria.

Prima della stipulazione del contratto di locazione, il richiedente è tenuto a confermare che i componenti del nucleo familiare che andranno ad occupare l'alloggio corrispondono a quelli indicati nella domanda. ITEA S.p.A. si riserva, in caso di difformità, di non procedere alla stipulazione del contratto di locazione.

Il contratto di locazione sarà stipulato ai sensi dell'articolo 2, comma 3, della legge 9 dicembre 1998, n. 431, a canone "concordato". La durata del contratto di locazione è di 6 anni con un rinnovo automatico di ulteriori 2 anni, salvo disdetta motivata nei soli casi previsti dalla legge.

Trattandosi di alloggi destinati ad un progetto sperimentale, è stato confermato il canone mensile determinato con particolari criteri dal C.d.A. in data 19/6/2014 per il "Bando di locazione a canone concordato di n° 23 alloggi per la realizzazione del progetto coresidenza", a cui è stata applicata la variazione (ottobre 2014/dicembre 2025 -ultimo dato disponibile alla data odierna) dell'indice ISTAT

dei prezzi al consumo per le famiglie di operai e impiegati (FOI) nella misura pari al 100% (pari al +21,4%), come specificatamente previsto dal bando 2014.

Il canone di locazione sarà oggetto di aggiornamento annuale in misura pari al 100% della variazione dell'indice ISTAT dei prezzi al consumo per le famiglie di operai e impiegati. Il canone di locazione include le parti accessorie a servizio dell'alloggio (posto auto, balconi, cantina).

Il contratto di locazione contiene una clausola risolutiva espressa, con rilascio dell'alloggio occupato, se il nucleo familiare contravviene agli impegni assunti in ordine alla partecipazione al progetto di "co-residenzialità".

Il contratto contiene, inoltre, un'ulteriore clausola risolutiva espressa nell'ipotesi in cui, a seguito dell'ingresso nel nucleo di nuovi componenti, si verifichi una situazione di sovraffollamento rispetto al numero massimo di componenti stabilito, ad esclusione dell'inserimento del coniuge/convivente more uxorio del conduttore e/o delle nascite riconducibili ai componenti originari del nucleo risultanti all'atto della stipulazione del presente contratto.

Il nucleo familiare conduttore sarà tenuto al rispetto di quanto previsto dal **Regolamento delle Affittanze di ITEA S.p.A. in vigore dal 1° agosto 2025.**

Per quanto non espressamente stabilito dal presente avviso si applicano le disposizioni della L.P. 7 novembre 2005 n. 15 e del relativo Regolamento di attuazione approvato con D.P.P. 17-75/Leg. di data 12 dicembre 2011 e della L. 9 dicembre 1998, n. 431.

N.B. La Società si riserva comunque a suo insindacabile giudizio di non procedere alla stipulazione del contratto di locazione con soggetti utilmente collocati in graduatoria.

8. CAUZIONE

All'atto della sottoscrizione del contratto dovrà essere prodotta ricevuta del versamento dell'importo equivalente a **3 mensilità di canone (I.V.A. esclusa)** come deposito cauzionale.

9. VERIFICA DELLA VERIDICITÀ DELLE DICHIARAZIONI PRESENTATE

ITEA S.p.A., ai sensi delle norme vigenti in materia di controlli sulle dichiarazioni sostitutive, effettuerà controlli sulla veridicità di quanto dichiarato ai sensi del D.P.R. 445/2000.

Il controllo delle dichiarazioni può essere eseguito contestualmente alla presentazione della domanda, anche mediante consultazione diretta delle banche dati delle amministrazioni certificanti.

Si avverte che in caso di dichiarazioni non veritiere o formazione e uso di atti falsi si applica quanto previsto dall'articolo 76 del D.P.R. 445/2000. In presenza di dichiarazioni non veritiere, il soggetto sarà comunque escluso dalla graduatoria.

10. INFORMAZIONI IN MERITO AL REDDITO COMPLESSIVO AI FINI FISCALI

Il reddito di riferimento da indicare nel modulo di domanda allegato al presente avviso è quello complessivo annuo, riferito all'anno 2025, dato dalla somma dei redditi di ogni categoria rilevanti ai fini fiscali (redditi fondiari, di capitale, di lavoro dipendente e assimilati, di pensione, di lavoro autonomo, di impresa e redditi diversi). Devono essere indicati i redditi percepiti da ciascun componente del nucleo che andrà ad occupare l'alloggio.

Si precisa che devono essere dichiarati tutti i redditi di natura fiscale indipendentemente dall'obbligo della loro dichiarazione al Fisco; pertanto, vanno indicati anche importi di

reddito di minima entità. Sono invece esclusi dalla dichiarazione i redditi soggetti a ritenuta a titolo di imposta, ad imposta sostitutiva, i redditi esenti e quelli soggetti a tassazione separata.

11. PUBBLICAZIONE AVVISO E ULTERIORI INFORMAZIONI

Il presente avviso è pubblicato all'Albo e sul sito internet di ITEA S.p.A., www.itea.tn.it.

È inoltre pubblicato all'Albo del Comune di Aldeno e all'Albo del Comune di Trento del Progetto Politiche Abitative.

La graduatoria ufficiale per la locazione degli alloggi indicati nel presente avviso sarà pubblicata all'Albo e sul sito internet della Società www.itea.tn.it.

È pertanto cura degli interessati informarsi dell'esito delle graduatorie.

Per ulteriori chiarimenti, anche in merito all'amministrazione dell'immobile o in merito agli aspetti procedurali e gestionali derivanti dalla presentazione dell'offerta, è possibile rivolgersi all'Ufficio Locazioni di ITEA S.p.A. – Via R. Guardini, 22, Trento, **preferibilmente ponendo un quesito scritto** da indirizzare a: itea@itea.tn.it, in attuazione a quanto stabilito dal Codice di comportamento dei dipendenti di ITEA S.p.A. che all'art. 15 impone ai dipendenti di tracciare adeguatamente gli eventuali contatti avvenuti con soggetti esterni. In caso di necessità o se impossibilitati a formulare un quesito scritto, sarà possibile fissare un appuntamento presso l'Ufficio competente con le referenti Nones tel. 0461-803135 o Piffer tel. 0461-803258 dalle ore 9.00 alle ore 12.00 dal lunedì al giovedì.

12. INFORMATIVA SUL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI AI SENSI DEL REG. UE 2016/679

Ai sensi del Regolamento UE 2016/679 (GDPR) ITEA S.p.A, ut supra identificata, riveste il ruolo di Titolare del Trattamento dei dati personali. I dati personali diversi da particolari categorie di dati (c.d. dati "comuni") saranno trattati per la gestione del presente contratto in particolare per le finalità relative ad adempimenti precontrattuali e contrattuali in caso di assegnazione dell'alloggio per la locazione di immobile a canone concordato, base legittima è l'art -6.1. lettera b) (GDPR), mentre per la verifica dei requisiti di accesso alla graduatoria degli alloggi la base legittima è l'obbligo di legge ex art 6.1. lettera c) (GDPR). Il dato giudiziario di cui all'art.10 GDPR sarà trattato per obbligo di Legge art 6.1 lettera c) GDPR. Il dato relativo alla salute sarà trattato se necessario a seguito di richiesta di abbattimento di barriere architettoniche, base legittima è l'obbligo di Legge art 6.1.lettera c) GDPR. I dati saranno comunicati solo ai terzi (in veste di titolari autonomi del trattamento) alla cui comunicazione ITEA è tenuta in forza di Legge, non saranno diffusi né trasferiti fuori Ue/SEE. Gli interessati hanno il diritto di chiedere l'accesso ai dati personali, ottenere copia gratuita degli stessi (art 15 GDPR) la rettifica o integrazione (art 16 GDPR) la cancellazione degli stessi o la limitazione (art 18 GDPR); l'apposita istanza può essere presentata al Titolare del Trattamento oppure al Responsabile della Protezione dei Dati (email: DPO@trentinosviluppo.it); Gli interessati, ricorrendone i presupposti, hanno altresì il diritto di proporre reclamo al Garante per la protezione dei dati personali presso la sede del Garante sita in Roma 00187 Piazza Venezia n. 11, oppure ricorso all'Autorità Giudiziaria; L'informativa completa contenente tutti i riferimenti e le indicazioni relative al trattamento dei suoi dati personali, inclusi tempi di conservazione degli stessi, natura del conferimento, è reperibile sul sito di ITEA S.p.A. alla pagina: [https://www.itea.tn.it/Chi-Siamo/Informative/Informative-privacy/informativa contratti a canone concordato](https://www.itea.tn.it/Chi-Siamo/Informative/Informative-privacy/informativa_contratti_a_canone_concordato) oppure è disponibile presso gli Uffici di ITEA S.p.A..

ITEA S.p.A.
La Dirigente
Settore Gestione dell’Abitare e Utenza
– avv. Monica Valentini –
firmato digitalmente

Questa nota, se trasmessa in forma cartacea, costituisce copia dell'originale informatico firmato digitalmente, valido a tutti gli effetti di legge, predisposto e conservato presso questa Società in conformità alle regole tecniche (artt. 3bis, c. 4bis, e 71 D.lgs. 82/2005). L'indicazione del nome del firmatario sostituisce la sua firma autografa (art. 3 D.Lgs. 39/1993).