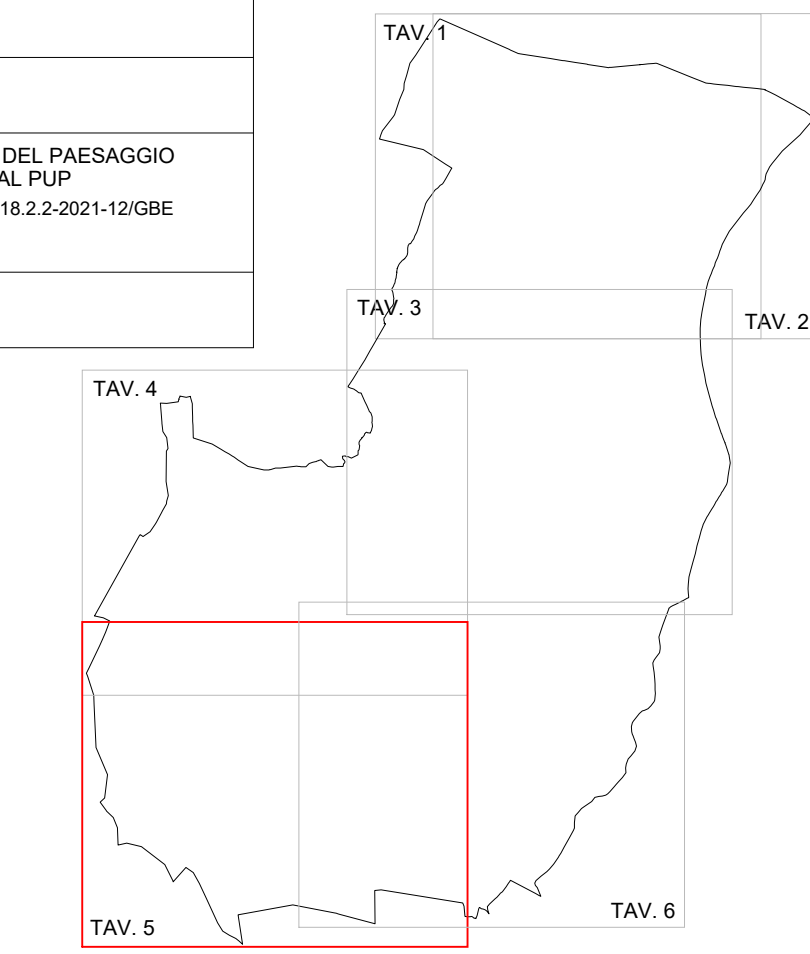


COMUNE DI ALDENO
PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

PIANO REGOLATORE GENERALE
VARIANTE 2020

Varante non sostanziale in adeguamento L.P. 4 agosto 2015 n.15 "Legge Provinciale per il governo del territorio" e Decreto del Presidente della Provincia 05.10.05/2017 n. 8-61/leg. "Riordinamento urbanistico-edilizio provinciale"

ADOZIONE PRELIMINARE
Determina Commissionale n. 55 del 11/08/2020
DEFINITIVA ADOZIONE
Del Consiglio n.18 del 10/05/2021
PARENTE SERVIZIO URBANISTICA E TUTELA DEL PAESAGGIO
PER LA VERIFICA DI COERENZA RISPETTO AL PUP
n. 621 del 11/05/2021 - Protocollo n. 2852 del 10/05/2021 del 2.2.2021-19/08
e comunicazione di data 03/09/2021 successiva alla
definitiva adozione del 10/05/2021 n. 2.2021-12/08
APPROVAZIONE
Del Giunta Provinciale n. ____ del ____/____/2021




TAV. 1
TAV. 2
TAV. 3
TAV. 4
TAV. 5
TAV. 6


TAV. n.
5

MODIFICHE CONCLUSIVE DOPO LA DEFINITIVA ADOZIONE
NOVEMBRE 2021

SISTEMA INSEDIATIVO E INFRASTRUTTURALE
SCALA 1:2.000






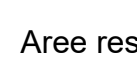
ORDINE DEGLI ARCHITETTI
DELLA PROV. DI TRENTO
Ing. **MAURIZIO TALLANO**
INSCRIZIONE ALBO N° 272






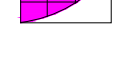
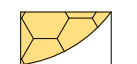


ORDINE INGEGNERI
DELLA PROV. DI TRENTO
Ing. **PAOLO MOLLAZZON**
INSCRIZIONE ALBO N° 272






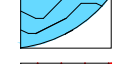

In osservanza alle disposizioni del art. 11 della L.P. n.15 del 2015 modificato dalla L.P. n. 2 del 2019, il presente documento è firmato digitalmente

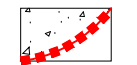



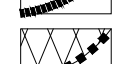
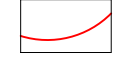
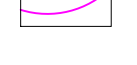
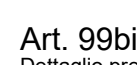


LEGENDA



Disposizioni Generali
 Confini Comunali Z403_P
 Insediamento Storico Z401_P
 Piano Attivato ai fini Generali Z501_P
 Piano di lottizzazione Z504_P




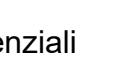
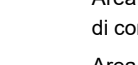
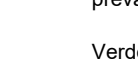
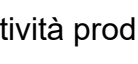
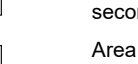
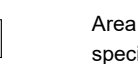
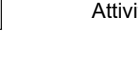

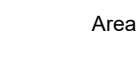
Aree residenziali
 Area residenziale di completamento B103_P
 Area mista prevalentemente residenziale C105_P
 Verde privato H101_P

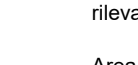
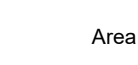
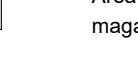

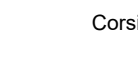
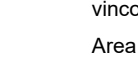
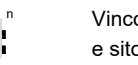
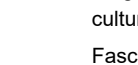
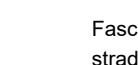
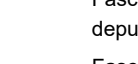
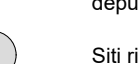
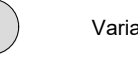
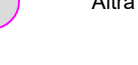
Aree per attività produttive ed economiche
 Area produttiva del settore secondario di livello locale D104_P
 Area produttiva attività agricola a carattere industriale D122_P
 Area commerciale specializzata D106_P
 Attività estrattiva all'aperto L108_P

Aree agricole
 Area agricola E103_P
 Area agricola di pregio E104_P
 Area agricola di rilevanza locale E110_P
 Area a bosco E107_P
 Area a pascolo E107_P
 Area per impianti agricoli magazzino prodotti agricoli E208_P
 Area ad elevata integrità E108_P

Aree di tutela e protezione
 Corsi d'acqua Z102_P
 Area inestricabile con vincolo decennale Z010_P
 Area di rispetto del centro storico Z305_P
 Vincolo diretto manufatto e sito (D.Lgs. n.42/2004) Z301_P
 Singolo elemento storico culturale - non vincolato Z318_P
 Fascia di rispetto cimiteriale G101_P
 Fascia di rispetto stradale/ferroviaria G103_P
 Fascia di rispetto depuratore - A [50 m] G109_P
 Fascia di rispetto depuratore - B [100m] G110_P
 Siti ripristinati Z606_P

 Variante cartografica rilevante V100_P
 Altra variante cartografica V110_P

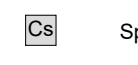
Aree per servizi e attrezzature di livello locale
 Area per attrezzature esistenti civile - amministrativo F201_P
 Area per attrezzature di progetto civile - amministrativo F202_P
 Area per attrezzature esistenti scolastiche e culturali F203_P
 Area per attrezzature esistenti religioso F205_P
 Area per attrezzature esistenti sport all'aperto F207_P
 Area per servizi cimiteriale F801_P
 Area per impianto depurazione F802_P
 Area per infrastrutture tecnico - telecomunicazione F803_P
 Area a parcheggio esistente F803_P
 Area a parcheggio di progetto F803_P
 Centro Raccolta Materiali F803_P
 Elettrodotto F803_P

Aree per la mobilità
 Autostrada F516_P
 Autostrada esistente F401_L
 Viabilità esistente categorizzata F501_P
 Viabilità esistente cat. 3 F410_L
 Viabilità locale esistente F801_P
 Viabilità locale esistente F415_L
 Viabilità locale di potenziamento F802_P
 Viabilità locale di potenziamento F410_L
 Svincolo di progetto F420_P
 Percorso pedonale esistente F418_L
 Area di servizio D118_P
 Stazione carburante Art. 74
 Spazio a servizio della mobilità F435_P

CARTIGLIO INDICI:

	B1	B2	B3	B4	B5
SF [mq]	400	400	400	400	400
PIANT [m]	10,50	7,50	7,50	10,00	10,00
PI max [m]	11,00	8,00	8,00	10,50	10,50
PI min [m]	0,72	0,72	0,72	0,72	0,72

	B1	B2	B3	B4	B5
PIANT [m]	10,50	7,50	7,50	10,00	10,00
PI max [m]	11,00	8,00	8,00	10,50	10,50
PI min [m]	0,72	0,72	0,72	0,72	0,72

 Specifico riferimento normativo art. 62

Art. 99bis - Specifici riferimenti normativi
Dettaglio prescelto e inserito agli articoli della RTA

Art. n	Area con specifico riferimento normativo	Z602_P
Art. 45	Area deposito	
Art. 46	Area di servizio	
Art. 47	Area di servizio	
Art. 48	Area di servizio	
Art. 49	Area di servizio	
Art. 50	Area di servizio	
Art. 51	Area di servizio	
Art. 52	Area di servizio	
Art. 53	Area di servizio	
Art. 54	Area di servizio	
Art. 55	Area di servizio	
Art. 56	Area di servizio	
Art. 57	Area di servizio	
Art. 58	Area di servizio	
Art. 59	Area di servizio	
Art. 60	Area di servizio	
Art. 61	Area di servizio	
Art. 62	Area di servizio	
Art. 63	Area di servizio	
Art. 64	Area di servizio	
Art. 65	Area di servizio	
Art. 66	Area di servizio	
Art. 67	Area di servizio	
Art. 68	Area di servizio	
Art. 69	Area di servizio	
Art. 70	Area di servizio	
Art. 71	Area di servizio	
Art. 72	Area di servizio	
Art. 73	Area di servizio	
Art. 74	Area di servizio	
Art. 75	Area di servizio	
Art. 76	Area di servizio	
Art. 77	Area di servizio	
Art. 78	Area di servizio	
Art. 79	Area di servizio	
Art. 80	Area di servizio	
Art. 81	Area di servizio	
Art. 82	Area di servizio	
Art. 83	Area di servizio	
Art. 84	Area di servizio	
Art. 85	Area di servizio	
Art. 86	Area di servizio	
Art. 87	Area di servizio	
Art. 88	Area di servizio	
Art. 89	Area di servizio	
Art. 90	Area di servizio	
Art. 91	Area di servizio	
Art. 92	Area di servizio	
Art. 93	Area di servizio	
Art. 94	Area di servizio	
Art. 95	Area di servizio	
Art. 96	Area di servizio	
Art. 97	Area di servizio	
Art. 98	Area di servizio	
Art. 99	Area di servizio	
Art. 100	Area di servizio	
Art. 101	Area di servizio	
Art. 102	Area di servizio	
Art. 103	Area di servizio	
Art. 104	Area di servizio	
Art. 105	Area di servizio	
Art. 106	Area di servizio	
Art. 107	Area di servizio	
Art. 108	Area di servizio	
Art. 109	Area di servizio	
Art. 110	Area di servizio	
Art. 111	Area di servizio	
Art. 112	Area di servizio	
Art. 113	Area di servizio	
Art. 114	Area di servizio	
Art. 115	Area di servizio	
Art. 116	Area di servizio	
Art. 117	Area di servizio	
Art. 118	Area di servizio	
Art. 119	Area di servizio	
Art. 120	Area di servizio	
Art. 121	Area di servizio	
Art. 122	Area di servizio	
Art. 123	Area di servizio	
Art. 124	Area di servizio	
Art. 125	Area di servizio	
Art. 126	Area di servizio	
Art. 127	Area di servizio	
Art. 128	Area di servizio	
Art. 129	Area di servizio	
Art. 130	Area di servizio	
Art. 131	Area di servizio	
Art. 132	Area di servizio	
Art. 133	Area di servizio	
Art. 134	Area di servizio	
Art. 135	Area di servizio	
Art. 136	Area di servizio	
Art. 137	Area di servizio	
Art. 138	Area di servizio	
Art. 139	Area di servizio	
Art. 140	Area di servizio	
Art. 141	Area di servizio	
Art. 142	Area di servizio	
Art. 143	Area di servizio	
Art. 144	Area di servizio	
Art. 145	Area di servizio	
Art. 146	Area di servizio	
Art. 147	Area di servizio	
Art. 148	Area di servizio	
Art. 149	Area di servizio	
Art. 150	Area di servizio	
Art. 151	Area di servizio	
Art. 152	Area di servizio	
Art. 153	Area di servizio	
Art. 154	Area di servizio	
Art. 155	Area di servizio	
Art. 156	Area di servizio	
Art. 157	Area di servizio	
Art. 158	Area di servizio	
Art. 159	Area di servizio	
Art. 160	Area di servizio	
Art. 161	Area di servizio	
Art. 162	Area di servizio	
Art. 163	Area di servizio	
Art. 164	Area di servizio	
Art. 165	Area di servizio	
Art. 166	Area di servizio	
Art. 167	Area di servizio	
Art. 168	Area di servizio	
Art. 169	Area di servizio	
Art. 170	Area di servizio	
Art. 171	Area di servizio	
Art. 172	Area di servizio	
Art. 173	Area di servizio	
Art. 174	Area di servizio	
Art. 175	Area di servizio	
Art. 176	Area di servizio	
Art. 177	Area di servizio	
Art. 178	Area di servizio	
Art. 179	Area di servizio	
Art. 180	Area di servizio	
Art. 181	Area di servizio	
Art. 182	Area di servizio	
Art. 183	Area di servizio	
Art. 184	Area di servizio	
Art. 185	Area di servizio	
Art. 186	Area di servizio	
Art. 187	Area di servizio	
Art. 188	Area di servizio	
Art. 189	Area di servizio	
Art. 190	Area di servizio	
Art. 191	Area di servizio	
Art. 192	Area di servizio	
Art. 193	Area di servizio	
Art. 194	Area di servizio	
Art. 195	Area di servizio	
Art. 196	Area di servizio	
Art. 197	Area di servizio	
Art. 198	Area di servizio	
Art. 199	Area di servizio	
Art. 200	Area di servizio	