

LEGENDA

Disposizioni Generali

- Confini Comunali
- Inseadimento Storico
- Piano Attuativo ai fini Generali
- Piano di lottizzazione

Aree residenziali

- Area residenziale di completamento
- Area mista prevalentemente residenziale
- Verde privato

Aree per attività produttive ed economiche

- Area produttiva del settore secondario di livello locale
- Area produttiva attività agricola a carattere industriale
- Area commerciale specializzata
- Attività estrattiva all'aperto

Aree agricole

- Area agricola
- Area agricola di pregio
- Area agricola di rilevanza locale
- Area a bosco
- Area a pascolo
- Area per impianti agricoli magazzino prodotti agricoli
- Area ad elevata integrità

Aree di tutela e protezione

- Corsi d'acqua
- Area inestricabile con vincolo decennale
- Area di rispetto del centro storico
- Vicopio diretto, manifesto e sito [D.Lgs. n.42/2004]
- Singolo elemento storico culturale - non vincolato
- Fascia di rispetto cimiteriale
- Fascia di rispetto stradale/ferroviaria
- Fascia di rispetto depuratore - A [50 m]
- Fascia di rispetto depuratore - B [100m]
- Siti ripristinati
- Variente cartografica rilevante
- Altra variante cartografica

Art. 99bis - Specifici riferimenti normativi

- Art. n
- Art. 46 Area deposito
- Art. 46 comma 1-bis Area produttiva soggetta ad accordi
- Art. 67 comma 12 Parco degli impianti su p. 851
- Art. 102 Area residenziale nella zona
- Art. 110a comma 11 Ex discarica di San Zeno

Aree per servizi e attrezzature di livello locale

- Area per attrezzature esistenti civile - amministrativo
- Area per attrezzature di progetto civile - amministrativo
- Area per attrezzature esistenti scolastico e culturale
- Area per attrezzature esistenti religioso
- Area per attrezzature esistenti sportiva all'aperto
- Area per servizi cimiteriale
- Area per impianto depurazione
- Area per infrastrutture tecnico - telecomunicazione
- Area per infrastrutture tecnico - deposito
- Verde pubblico
- Verde pubblico attrezzato
- Area a parcheggio esistente
- Area a parcheggio di progetto
- Centro Raccolta Materiali
- Elettrodotto

Aree per la mobilità

- Autostrada
- Autostrada esistente
- Viabilità esistente categorizzata
- Viabilità esistente cat. 3
- Viabilità locale esistente
- Viabilità locale esistente
- Viabilità locale di potenziamento
- Viabilità locale di potenziamento
- Strada di progetto
- Perimetro pedonale esistente
- Area di servizio Stazione carburante
- Spazi a servizio della mobilità

CARTIGLIO INDICI:

	Art. 1	Art. 2	Art. 3	Art. 4	Art. 5
SF [mq]	400	400	400	400	400
PIAN [m]	4	7,50	7,50	10,00	10,00
PM [m]	10,00	7,50	7,50	10,00	10,00
Hmax [m]	11,00	8,00	8,00	10,00	10,00
SF [mq/m]	0,72	0,50	0,50	0,36	0,36

	Art. 1	Art. 2	Art. 3	Art. 4	Art. 5
PM [m]	10,00	7,50	7,50	10,00	10,00
Hmax [m]	11,00	8,00	8,00	10,00	10,00
SF [mq/m]	0,72	0,50	0,50	0,36	0,36

	Art. 1	Art. 2	Art. 3	Art. 4	Art. 5
PM [m]	10,00	7,50	7,50	10,00	10,00
Hmax [m]	11,00	8,00	8,00	10,00	10,00
SF [mq/m]	0,72	0,50	0,50	0,36	0,36



COMUNE DI ALDENO
PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

PIANO REGOLATORE GENERALE VARIANTE 2020

Variente non sostanziale in adempimento L.P. 4 agosto 2015 n. 15 "Saggio Provinciale per il governo del territorio" e Decreto del Presidente della Provincia del 19/05/2017 n. 8-611,eq. "Regolamento urbanistico-edilizio provinciale"

ADOZIONE PRELIMINARE

Decreto Commissione n. 55 del 11/08/2020

DEFINITIVA ADOZIONE

Del. Consiliare n. 19 del 15/10/2021

PARERE SERVIZIO URBANISTICO E TUTELA DEL PAESAGGIO PER LA VERIFICA DI COERENZA RISPECTO AL PUP n. 62/1 del 11/03/2021 - Prot. n. 2652 - 8013/2021/18.2.2-2021-12/GBE a comunicazione di data 03/06/2021 in risposta alla definitiva adozione 8013/2021/18.2.2-2021-12/GBE

APPROVAZIONE

Del. Giunta Provinciale n. 44 del 1/11/2021

TAV. n.

7

MODIFICHE CONCLUSIVE DOPO LA DEFINITIVA ADOZIONE
NOVEMBRE 2021

SISTEMA INSEDIATIVO E INFRASTRUTTURALE
SCALA 1:5.000



ORDINE DEGLI ARCHITETTI
DELLA PROV. DI TRENTO
dott. arch. MANFREDI TALAMO
ISCRIZIONE ALBO n. 2772

ORDINE INGEGNERI
PROVINCIA CAVALIERE
ING. NICOLA DI NICOLA
ISCRIZIONE ALBO n. 2772

In osservanza alle disposizioni del art. 11 della L.P. n. 15 del 2015 modificato dalla L.P. n. 2 del 2019, il presente documento è firmato digitalmente

