

COMUNE DI ALDENO
PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

PIANO REGOLATORE GENERALE
VARIANTE 2020

Variante non sostanziale in adeguamento L.P. 4 agosto 2015 n.15 "Legge Provinciale per il governo del territorio"
 e Decreto del Presidente della Provincia del 18/03/2017 n. 8-01/Leg. "Regolamento urbanistico-edilizio provinciale"

ADOZIONE PRELIMINARE
 Determina Commissionaria n. 55 del 11/08/2020

DEFINITIVA ADOZIONE
 Del. Commissionaria n. 18 del 10/10/2021

PARERE SERVIZIO URBANISTICA E TUTELA DEL PAESAGGIO
 PER LA VERIFICA DI COERENZA RISPETTO AL PUP n. 021 del 11/03/2021 - Protocollo n. 2952 del 10/10/2021 n. 2-2021-13108E e comunicazione di data 03/09/2021 successiva alla definitiva adozione del 10/10/2021 n. 2-2021-1204E

APPROVAZIONE
 Del. Giunta Provinciale n. 99 del 11/10/2021

TAV. n. **6**

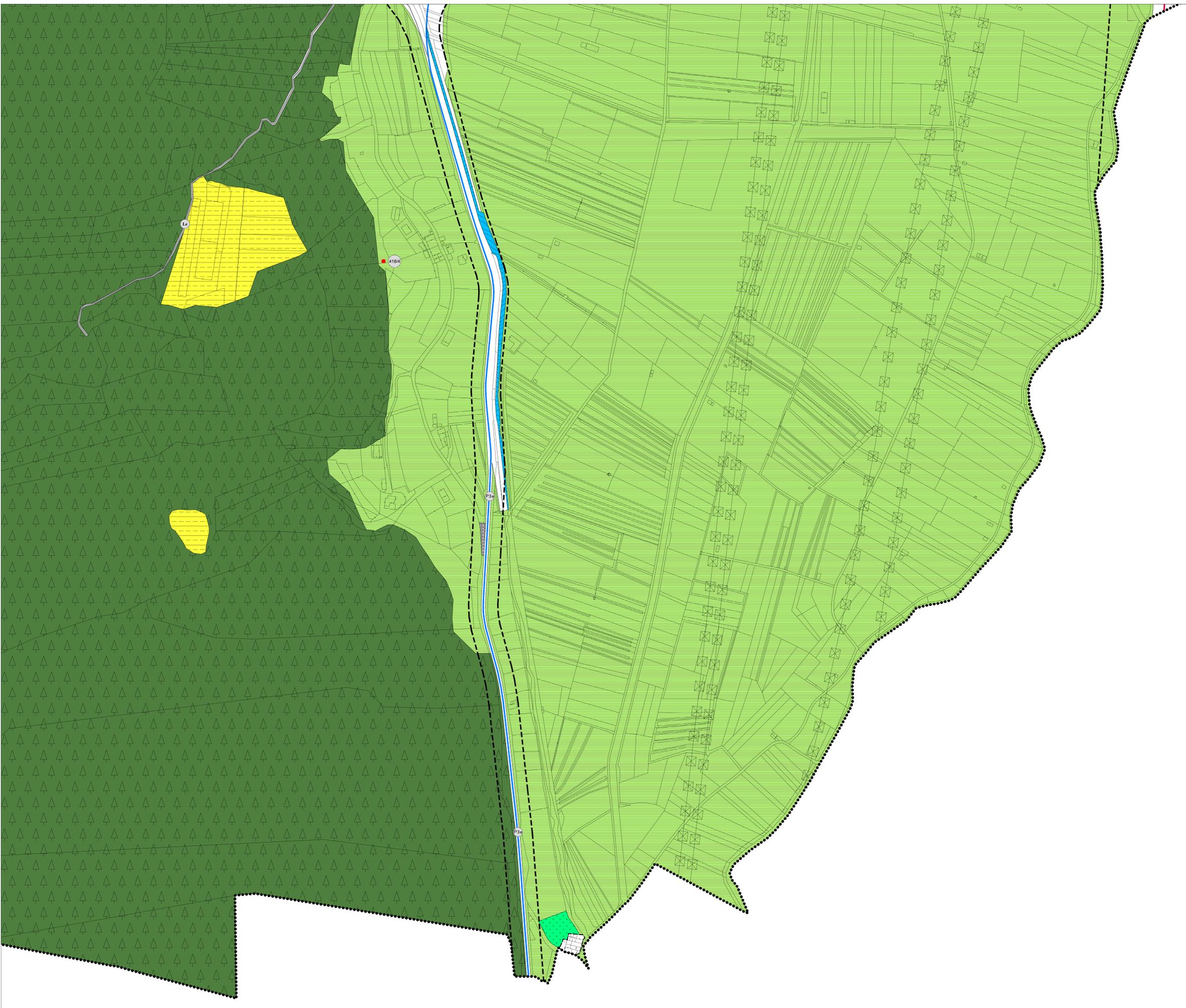
MODIFICHE CONCLUSIVE DOPO LA DEFINITIVA ADOZIONE NOVEMBRE 2021

SISTEMA INSEDIATIVO E INFRASTRUTTURALE
 SCALA 1:2.000

ORDINE DEGLI ARCHITETTI DELLA PROV. DI TRENTO
 INGEG. **BARDESSI TALLINO**
 N. 554 del 10/04/2004
 ISCRIZIONE ALBO N° 272

ORDINE INGEGNERI DELLA PROV. DI TRENTO
 ING. **DR. ING. NICOLA ZAVO**
 N. 1054 del 10/04/2004
 ISCRIZIONE ALBO N° 272

In osservanza alle disposizioni di art. 11 della L.P. n.15 del 2015 modificato dalla L.P. n. 2 del 2019, il presente documento è firmato digitalmente



LEGENDA

Disposizioni Generali

- Confini Comunali
- Innesamento Storico
- Piano Attivato ai fini Generali
- Piano di lottizzazione

Aree residenziali

- Area residenziale di completamento
- Area mista prevalentemente residenziale
- Verde privato

Aree per attività produttive ed economiche

- Area produttiva del settore secondario di livello locale
- Area produttiva attività agricola a carattere industriale
- Area commerciale specializzata
- Attività estrattiva all'aperto

Aree agricole

- Area agricole
- Area agricola di pregio
- Area agricola di rilevanza locale
- Area a bosco
- Area a pascolo
- Area per impianti agricoli
- Area ad elevata integrità

Aree di tutela e protezione

- Coni d'acqua
- Area inestricabile con vincolo decennale
- Area di rispetto del centro storico
- Vincolo diretto manufatto e sito (D.Lgs. n.42/2004)
- Singolo elemento storico culturale - non vincolato
- Fascia di rispetto centinata
- Fascia di rispetto stradale/ferroviaria
- Fascia di rispetto depuratore - A [50m]
- Fascia di rispetto depuratore - B [100m]
- Siti ripristinati
- Varante cartografica rilevante
- Altra variante cartografica

Aree per servizi e attrezzature di livello locale

- Area per attrezzature esistenti civile - amministrativo
- Area per attrezzature di progetto civile - amministrativo
- Area per attrezzature esistenti ecclesiale e culturale
- Area per attrezzature esistenti religioso
- Area per attrezzature esistenti sporto all'aperto
- Area per servizi centinata
- Area per impianti depurazione
- Area per infrastrutture tecnico - telecomunicazione
- Area per infrastrutture tecnico - deposito
- Verde pubblico
- Verde pubblico attrezzato
- Area a parcheggio esistente
- Area a parcheggio di progetto
- Centro Raccolta Materiali
- Elettrodotto

Aree per la mobilità

- Autostrada
- Autostrada esistente
- Viabilità esistente categorizzata
- Viabilità esistente cat. 3
- Viabilità locale esistente
- Viabilità locale esistente
- Viabilità locale di potenziamento
- Viabilità locale di potenziamento
- Svincolo di progetto
- Percorso pedonale esistente
- Stazione carburante
- Spazio a servizio della mobilità

CARTIGLIO INDICI:

| | | | | | |
|----------|-------|------|------|-------|-------|
| SP [m] | 400 | 400 | 400 | 400 | 400 |
| PLAN [m] | 10,50 | 7,50 | 7,50 | 10,00 | 10,00 |
| Hmax [m] | 11,20 | 8,00 | 8,00 | 10,50 | 10,50 |
| SP [m] | 0,7 | 0,8 | 0,7 | 0,7 | 0,7 |

Art. 99bis - Specifici riferimenti normativi
 dell'elenco prescelto in riferimento agli articoli della NTA

| | | | |
|---------|--|--------|-------|
| Art. n. | Area con specifico riferimento normativo | 2502_P | spac. |
|---------|--|--------|-------|

Art. 45 Area rispetto
 Art. 46 comma 10 Area produttiva oggetto ai sensi
 Art. 47 comma 12 Parcheggio di progetto su p. 051
 Art. 48 Area residenziale tipo storico
 Art. 51bis comma 11. Ex discarica di San Zeno

Specifico riferimento normativo art. 62

PAG. 1 | PAG. 2 | PAG. 3 | PA. 1
 Di via art. 10 della NTA | Art. 9